

UCHWAŁA Nr XLVIII/408/2014

Rady Gminy Ostrów Wielkopolski

z dnia 29 września 2014r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645, poz.1318 z 2014r. poz.379, 1072) oraz art.5, art.19 pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849) – uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustala się w następujące roczne stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie gminy Ostrów Wielkopolski w 2015 roku:

- 1) od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,79 zł** od 1 m² powierzchni,
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **4,33 zł** od 1 ha powierzchni,
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,19 zł** od 1 m² powierzchni;
- 2) od budynków lub ich części:
 - a) mieszkalnych – **0,61 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **19,35 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,51 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,63zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **3,96 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli – **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849).

§ 2. 1. Podatek od nieruchomości od osób fizycznych pobierany jest w drodze inkasa przez inkasentów lub płatny w kasie Urzędu Gminy albo na rachunek bankowy gminy.

2. Wyznaczenie inkasentów i określenie wynagrodzenia za inkaso ustala odrębna uchwała Rady Gminy Ostrów Wielkopolski.

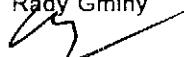
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostrów Wielkopolski.

§ 4. Uchwała podlega rozplakatowaniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz na terenie gminy Ostrów Wielkopolski.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2015 roku.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy


Piotr Śniegowski

UZASADNIENIE

Stawki podatku od nieruchomości przyjęte w uchwale uwzględniają uwarunkowania wynikające z obwieszczenia Ministra Finansów w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych w 2015 roku, wydanego na podstawie art.20 ust.2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

WÓJT
Piotr Kuroszczyk