

UCHWAŁA Nr VIII/68/2015

Rady Gminy Ostrów Wielkopolski

z dnia 24 września 2015 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, 645, 1318 z 2014 r., poz. 379, poz. 1072), art. 5, art. 19 pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014r. poz. 849, z 2015r. poz. 528, 774), art. 9 pkt. 5 ustawy z dnia 25 czerwca 2015 r. o zmianie ustawy o samorządzie gminnym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U.2015 r. poz. 1045) oraz art. 7 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2011 r. Nr 97 poz.1172, Nr 232 poz. 1378) - uchwała się co następuje:

§ 1. Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie gminy Ostrów Wielkopolski w 2016 roku:

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,79 zł** od 1m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,33 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,19 zł** od 1m² powierzchni;

2. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,61 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **19,35 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,51 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,63 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **3,96 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,

3. od budowli – **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014r. poz. 849, z 2015r. poz. 528, 774).

§ 2.1. Podatek od nieruchomości od osób fizycznych pobierany jest w drodze inkasa przez inkasentów lub płatny w kasie Urzędu Gminy albo na rachunek bankowy gminy.

2. Wyznaczenie inkasentów i określenie wynagrodzenia za inkaso ustala odrębna uchwała Rady Gminy Ostrów Wielkopolski.


§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostrów Wielkopolski.

§ 4. Uchwała podlega rozplakatowaniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz na terenie gminy Ostrów Wielkopolski.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016r.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy


Piotr Śniegowski

UZASADNIENIE

Sawki podatku od nieruchomości przyjęte w uchwale uwzględniają uwarunkowania wynikające z obwieszczenia Ministra Finansów w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i płatach lokalnych w 2016 roku, wydanego na podstawie art. 20 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

WÓJT

Piotr Kufuszczyk