

**UCHWAŁA NR XV/ 140 /2016**  
Rady Gminy Ostrów Wielkopolski  
z dnia 12 kwietnia 2016 r.

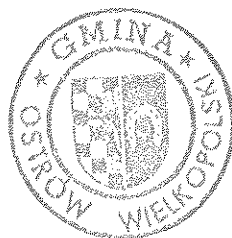
*w sprawie zatwierdzenia programu „Plan Odnowy Miejscowości Lewków i Michalków” złożonego przez sołtysa wsi Lewków.*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r., poz. 446) oraz § 10 ust. 2 pkt 2 lit. b Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 (Dz.U. z 2008 r. Nr 38, poz. 220 z późn. zm.) – uchwała się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się program „Plan Odnowy Miejscowości Lewków i Michalków” złożony przez sołtysa wsi Lewków, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostrów Wielkopolski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



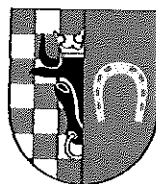
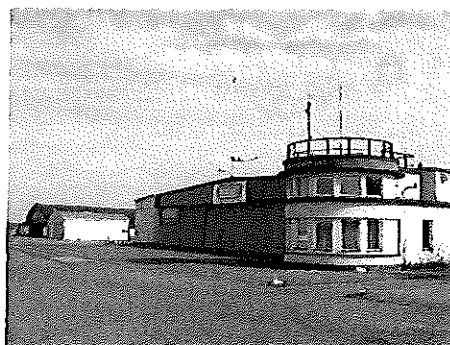
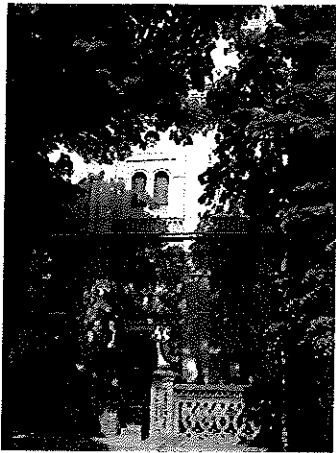
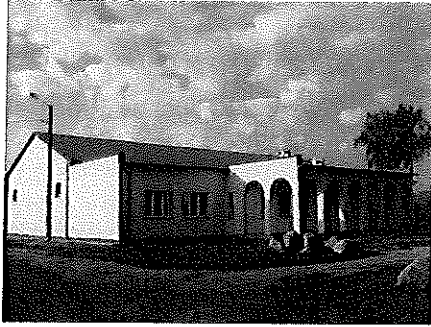
PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy

  
*Piotr Śniegowski*



## Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

### PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI LEWKÓW i MICHAŁKÓW



Lewków 2016 r.

**Spis treści**

Spis treści.....	2
Wstęp.....	4
1. Charakterystyka miejscowości Lewków i Michalków .....	5
2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości Lewków i Michalków.....	5
2.1. Zasoby przyrodnicze.....	5
2.2. Dziedzictwo kulturowe .....	5
2.3. Obiekty i tereny .....	6
2.4. Infrastruktura społeczna.....	6
2.5. Infrastruktura techniczna .....	6
2.5.1. Komunikacja i oświetlenie.....	6
2.5.2. Melioracje .....	7
2.5.3. Gospodarka odpadami .....	7
2.5.4. Wodociągi .....	7
2.5.5. Kanalizacja.....	7
2.5.6. Kanalizacja deszczowa .....	7
2.5.7. Telekomunikacja, sieć telewizji kablowej i Internet.....	7
2.5.8. Sieć gazowa .....	7
2.6. Drogi .....	8
2.7. Rolnictwo.....	8
2.8. Działalność gospodarcza.....	8
2.9. Kapitał społeczny i ludzki.....	9
2.10. Szkolnictwo, zdrowie i bezpieczeństwo publiczne.....	10
2.10.1. Szkolnictwo .....	10
2.10.2. Zdrowie .....	11
2.10.3. Bezpieczeństwo publiczne.....	11
3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Lewków i Michalków .....	11
4. Wizja odnowy miejscowości.....	12
4.1. Wizja mieszkańców miejscowości.....	13
4.2. Wizja stanu docelowego.....	14
5. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną miejscowości Lewków i Michalków na lata 2016 – 2022 .....	15

6. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców miejscowości Lewków i Michałków, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cech funkcjonalno-przestrzenne.....16

## **WSTĘP**

Plan Odnowy Miejscowości jest ważnym elementem odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców.

Sporządzenie i uchwalenie tego dokumentu stanowi niezbędny warunek aplikowania o środki finansowe w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020. Dokument ten ma również stanowić wytyczne dla władz Gminy Ostrów Wielkopolski przy opracowaniu strategii rozwoju miejscowości.

Plan odnowy miejscowości zawiera:

- charakterystykę miejscowości, w której będzie realizowany projekt wraz z planowanym kierunkiem jej rozwoju;
- inwentaryzację zasobów miejscowości;
- ocenę mocnych i słabych stron miejscowości;
- harmonogram planowanych do realizacji zadań.

Celem Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 jest podniesienie standardów życia i pracy na wsi, podniesienie atrakcyjności inwestycyjnej, zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych, rozwój tożsamości społeczności wiejskiej oraz zachowanie dziedzictwa kulturowego.

W ramach w/w działania m.in. w m. Michałków pomocą finansową ma zostać objęty projekt przebudowy drogi gminnej (dz. nr 19, nr 445/1), aby mogła spełniać oczekiwane przez mieszkańców Michałkowa funkcje komunikacyjne.

Istotnym elementem niniejszego programu jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych i współpracy na rzecz rozwoju miejscowości.

## **1. Charakterystyka miejscowości Lewków i Michalków.**

Wieś Lewków leży na Wysoczyźnie Kaliskiej nad rzeką Niedźwiadą w powiecie ostrowskim i Gminie Ostrów Wielkopolski, w południowej Wielkopolsce, około 8 km na północny-wschód od Miasta Ostrowa Wielkopolskiego. Obecnie w skład sołectwa Lewków wchodzi miejscowości Lewków (częściowo) i Michalków o łącznej liczbie 1148 mieszkańców, w tym: Lewków – 1019 osób i Michalków – 129 osób (stan na dzień 31.12.2015 r.).

Lewków to wieś historyczna, która w 2003 r. obchodziła 600-lecie istnienia. Pierwsze wzmianki o Lewkowie pochodzą z 1403 r. Lewków był wsią w posiadaniu wielu rodów szlacheckich, a pod koniec XVIII w. zakupili te dobra Lipsy herbu Grabie (1786 r.).

Lewków jest miejscowością mieszkalną rekreacyjną bez zaplecza agroturystycznego, z ciekawym zespołem pałacowo-parkowym rodziny Lipskich należącym dziś do samorządu Województwa Wielkopolskiego. Lewków to miejscowości o zwartej zabudowie, podzielonej na strefy usług edukacyjnych, zdrowotnych, kulturalnych, usługowych i innych. Michalków jest znany przede wszystkim jako siedziba lotniska Aeroklubu Ostrowskiego.

W Lewkowie znajdują się podstawowe instytucje, które służą mieszkańcom: ośrodek zdrowia, Zespół Szkół z nowoczesną salą gimnastyczną, filia Biblioteki Gminnej w Ostrowie Wielkopolskim z/s w Gorzycach Wielkich, kościół parafialny i sklepy oraz dobra infrastruktura techniczna. Dzięki temu oraz bliskiemu sąsiedztwu Miasta Ostrowa Wielkopolskiego sołectwo Lewków jest atrakcyjne pod względem budowania się kolejnych domów jednorodzinnych.

## **2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości Lewków i Michalków.**

### **2.1. Zasoby przyrodnicze.**

Sołectwo Lewków zlokalizowane jest na Wysoczyźnie Kaliskiej nad rzeką Niedźwiada. Większość obszarów zajmują grunty o charakterze rolnym. Park przy zespole pałacowo-parkowym zajmujący powierzchnię około 5 ha powstał pod koniec XVIII w. Na jego terenie znajdziemy kilka pomników przyrody.

### **2.2. Dziedzictwo kulturowe.**

W miejscowości Lewków znajduje się kilka obiektów o dużej wartości historycznej. Są to przede wszystkim.: Zespół Pałacowo-Parkowy rodu Lipskich z końca XVIII w., kościół

parafialny pw. św. Wojciecha fundacji Lipskich z 1846 r., cmentarz przykościelny z grobowcami rodzin Biernackich i Lipskich oraz budynek dawnej ochronki dla dzieci.

Większość tych obiektów do dnia dzisiejszego zachowała swój pierwotny wygląd, choć wymaga niezbędnej renowacji (np. grobowiec Lipskich). Zespół Pałacowo-Parkowy ma zostać wkrótce poddany gruntownej renowacji dzięki funduszom pochodzącym z budżetu Województwa Wielkopolskiego.

### **2.3. Obiekty i tereny.**

W sołectwie Lewków są następujące ciekawe tereny oraz obiekty, które służą miejscowej społeczności:

- nowa sala wiejska oraz świetlica wiejska;
- lotnisko w m. Michalków;
- sala gimnastyczna przy zespole szkół;
- plac św. Floriana spełniający funkcję centrum miejscowości.

### **2.4. Infrastruktura społeczna.**

Na terenie sołectwa Lewków infrastrukturę społeczną stanowią:

- zespół szkół;
- przedszkole publiczne;
- filia biblioteki gminnej;
- ośrodek zdrowia;
- nowa sala wiejska wybudowana w latach 2005-2007 z SPO Restrukturyzacja i Modernizacja Sektora Żywnościowego oraz Rozwój Obszarów Wiejskich 2004-2006, która jest centrum kulturalno-społecznym sołectwa.

### **2.5. Infrastruktura techniczna.**

#### **2.5.1. Komunikacja i oświetlenie.**

Sieć komunikacyjną miejscowości Lewków i Michalków stanowią drogi publiczne - powiatowe i gminne, które w większości posiadają oświetlenie. Główną drogą przebiegającą przez Lewków jest droga powiatowa łącząca drogi krajowe nr 11 i nr 25, kilka lat temu gruntownie zmodernizowana. Sołectwo Lewków posiada połączenie komunikacją publiczną z siedzibą administracji gminy tj. miastem Ostrów Wielkopolski.



**2.5.2. Melioracje.**

Grunty znajdujące się na terenie miejscowości są zmeliorowane.

**2.5.3. Gospodarka odpadami.**

Zagospodarowaniem odpadów komunalnych (segregowanych i niesegregowanych) z miejscowości Lewków i Michałków zajmuje się Firma Usługowa „KOSZ” jako podwykonawca Zakładu Oczyszczania i Gospodarki Odpadami „MZO” S.A. w Ostrowie Wielkopolskim, który w wygrał gminny przetarg. Odpady z firm odbierane są na podstawie indywidualnych umów z firmami zajmującymi się ich odbieraniem.

**2.5.4. Wodociągi.**

Wieś Lewków jest całkowicie zwodociągowana. Inwestycja ta była realizowana w dwóch etapach. Gmina sfinansowała sieć główną wodociągu.

**2.5.5. Kanalizacja sanitarna.**

Sołectwo Wieś Lewków jest w pełni skanalizowane.

**2.5.6. Kanalizacja deszczowa.**

Kanalizacja deszczowa sołectwa Lewków obejmuje głównie drogi z chodnikami. Jest ona sukcesywnie rozbudowywana wraz z utwardzaniem kolejnych ulic.

**2.5.7. Telekomunikacja.**

Lewków i Michałków posiadają bardzo dobrze rozwiniętą infrastrukturę telekomunikacyjną. Do miejscowości została doprowadzona sieć operatora telewizji kablowej.

**2.5.8. Sieć gazowa.**

Sołectwo Lewków jest częściowo zgazyfikowane. Pozostali mieszkańcy korzystają z butli gazowych.

### 2.6. Drogi.

Przez Lewków przebiegają drogi powiatowe, które łączą ją z miastem Ostrowem Wielkopolskim i jego obwodnicą oraz są połączeniem dróg krajowych nr 11 i nr 25. Stanowią one główny ciąg komunikacyjny miejscowości. Pozostałe drogi - ulice są drogami gminnymi. Drogi niższego rzędu są tylko częściowo utwardzone, a przy drodze powiatowej po modernizacji wybudowane są nowe chodniki wraz ze ścieżkami rowerowymi i przejściami dla pieszych. W bliskiej przyszłości planowane jest połączenie ścieżką rowerową przy drodze powiatowej miasta Ostrowa Wielkopolskiego (od strony zalewu Piaski-Szczygliczka przez m. Karski i Kołatajew) z lotniskiem w m. Michalków. Istnieje także potrzeba zmodernizowania sieci dróg niższego rzędu i przebudowy m.in. dróg gminnych (dz. nr 19, nr 445/1).

Do największych problemów w tej sferze należą:

- zły stan dróg gruntowych gminnych,
- brak większej ilości ścieżek rowerowych i chodników.

### 2.7. Rolnictwo.

Sołectwo Lewków miało w przeszłości charakter przede wszystkim rolny, co zmienia się ze względu na budowę coraz większej ilości domów przez mieszkańców sąsiadującego miasta. Specjalizacja w rolnictwie oraz brak stabilności cenowej, a co za tym idzie brak opłacalności produkcji rolniczej powoduje likwidację słabo dochodowych małych gospodarstw. W Lewkowie dominuje głównie produkcja roślinna, występują tu przede wszystkim gleby żytne oraz ziemie pszenne i buraczane. Gospodarstwa w sołectwie Lewków są od lat ciągle unowocześniane i dysponują coraz większą ilością środków do produkcji rolnej.

### 2.8. Działalność gospodarcza.

Dobra lokalizacja miejscowości tj. bliskie sąsiedztwo miasta Ostrowa Wielkopolskiego i obwodnicy oraz zmodernizowana sieć dróg powiatowych stwarzają dogodne warunki do rozwoju lokalnej działalności gospodarczej. We wsi działa kilkanaście zakładów produkcyjnych i podmiotów gospodarczych z różnych branż:

- dwa zakłady przetwórstwa drobiu i ferma produkcji jaj,
- dwa zakłady blacharskie,
- zakład stolarski,

- trzy firmy murarskie i usług budowlanych,
- handel artykułami spożywczymi i przemysłowymi,
- dwa zakłady fryzjerskie,
- doradztwo prawne,
- usługi brukarskie,
- mechanika i wulkanizacja samochodowa,
- usługi dekarские,
- hurtownia odzieży roboczej i bhp,
- naprawa pomp hydraulicznych,
- ogrodnictwo i projektowanie ogrodów,
- zakład szycia odzieży dziecięcej.

### **2.9. Kapitał społeczny i ludzki.**

Liczba ludności sołectwa Lewków wynosi 1148 mieszkańców, w tym: Lewków (częściowo) – 1019 osób i Michałków – 129 osób (stan na dzień 31.12.2015 r.). Oprócz rolników sołectwo zamieszkują osoby czynne zawodowo, zatrudnione w Ostrowie Wielkopolskim i Kaliszu. Osoby te są zatrudnione w różnych instytucjach państwowych i przedsiębiorstwach. Część mieszkańców Lewkowa i Michałkowa utrzymuje się z pracy we własnych firmach w miejscu zamieszkania. Jest również pewna grupa mieszkańców bezrobotnych. Mieszkańcy Lewkowa angażują się chętnie do pracy społecznej, choć zmiana stylu życia w ostatnich latach doprowadziła do rozluźnienia więzi w lokalnej społeczności. Struktura wiekowa mieszkańców zmieniła się również w ostatnim czasie – starzenie się społeczeństwa, a zbyt wysoka stopa bezrobocia spowodowała w pewnym okresie emigrację wielu młodych mieszkańców sołectwa. Problemami są przede wszystkim bezrobocie wśród młodych mieszkańców sołectwa, rozluźnienie więzi społecznych, bieda.

Na terenie sołectwa Lewków działają następujące jednostki pomocnicze samorządu i organizacje społeczne:

- Rada Sołecka

Rada Sołecka angażuje się w prace, które można wykonać społecznie, a w szczególności takie, które wpływają korzystnie na estetykę miejscowości. Rada Sołecka organizuje różne imprezy kulturalne (majówki, dożynki, festyny). Włącza się ona również w organizację

spotkań oraz imprez okolicznościowych. Rada Sołecka Lewkowa była inicjatorem budowy świetlicy wiejskiej w latach 2005-2007 z SPO Restrukturyzacja i Modernizacja Sektora Żywnościowego oraz Rozwój Obszarów Wiejskich 2004-2006 oraz przystosowania jej do wymogów typowych dla miejsc spotkań i organizacji imprez dla mieszkańców wsi.

### – Ochotnicza Straż Pożarna

Na terenie wsi Lewków od 1991 r. działa jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej. OSP będąc jedną z wizytówek wsi uczestniczy w zawodach organizowanych przez gminne OSP.

### – Koło Gospodyń Wiejskich – Stowarzyszenie Kobiet Wiejskich

Organizacja powstała w 1969 r. i zajmuje się kultywowaniem regionalnych tradycji dzięki bazie lokalowej w świetlicy wiejskiej. Wspiera kulturalną działalność szkoły i przedszkola, udziela się w organizacji różnych imprez okolicznościowych. W sierpniu 2015 r. zarejestrowane zostało Stowarzyszenie Kobiet Wiejskich w Lewkowie na bazie KGW, które kontynuuje działania KGW.

### – Ludowy Zespół Sportowy „LEVKOVIJA” Lewków

LZS powstał w 1946 r. i kontynuuje działalność sportowo-rekreacyjną wśród mieszkańców sołectwa (zwłaszcza młodzieży i dzieci).

Problematyką dla kapitału ludzkiego i społecznego sołectwa Lewków są:

- brak stabilizacji cen w rolnictwie i bezrobocie;
- emigracja młodych mieszkańców;
- brak terenu rekreacyjno – wypoczynkowego (boiska i siłowni zewnętrznej).

## **2.10. Szkolnictwo, zdrowie i bezpieczeństwo publiczne.**

### **2.10.1. Szkolnictwo.**

Na terenie sołectwa Lewków zlokalizowane są:

- publiczne przedszkole,
- zespół szkół (szkoła podstawowa i gimnazjum publiczne).

Placówki oświatowe na terenie Lewkowa służą nie tylko mieszkańcom sołectwa, ale również okolicznym wioskom tj. mieszkańcom Czekanowa, Karsek, Kołatajewa, Lewkowa Osiedle, Słaborowic i Kwiatkowa. Dzieci dowożone są do zespołu szkół autobusem szkolnym. Nowe

## Plan Odnowy Miejscowości Lewków i Michalków

przedszkole zostało wybudowane przy zespole szkół w latach 2011 -2012 i przeniesione ze starych budynków przy pałacu. Zespół Szkół powstał z połączenia szkoły podstawowej i gimnazjum w 2012 r. Wysoki poziom nauczania oraz wykwalifikowana kadra pedagogiczna pozwalają na wszelkiego rodzaju osiągnięcia uczniów w różnych konkursach oraz zawodach. Przy zespole szkół została wybudowana w latach 2006-2009 nowoczesna sala gimnastyczna co znacznie poprawiło bazę edukacyjną miejscowości. Obecnie trwa ciągle modernizowanie bazy oświatowej (m.in. nowy plac zabaw).

### 2.10.2. Zdrowie.

W Lewkowie mieści się ośrodek zdrowia – NZOZ z gabinetem lekarza rodzinnego, gabinetem stomatologicznym oraz punktem aptecznym, które służą również mieszkańcom okolicznych miejscowości.

### 2.10.3. Bezpieczeństwo publiczne.

Bezpieczeństwem mieszkańców sołectwa zajmuje się Komenda Powiatowa Policji w Ostrowie Wielkopolskim. Dzielnicowy pełni dyżury na Posterunku Policji w m. Raszków.

### 3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Lewków i Michalków.

L.p.	Mocne strony	Słabe strony
1.	Atrakcyjność położenia miejscowości w pobliżu głównych tras komunikacyjnych na Katowice, Łódź, Poznań, Warszawę, Wrocław i bliskość Ostrowa Wielkopolskiego (siedziba władz administracyjnych gminy) i Kalisza.	Słaby stan dróg niższego rzędu – potrzeba polepszenia stanu sieci drogowej.
2.	Dostęp do placówek zaspokajających podstawowe potrzeby ludności w zakresie edukacji, ochrony zdrowia, spędzania wolnego czasu i rekreacji oraz religii.	Częściowy brak kanalizacji deszczowej i sieci gazowej.
3.	Korzystne walory turystyczne (zabytki, pomniki przyrody, lotnisko w Michalkowie).	Za mała ilość chodników i ścieżek rowerowych zapewniających bezpieczeństwo mieszkańcom.
4.	Telefonia komórkowa, stacjonarna, światłowody i łącze internetowe.	Brak u młodzieży motywacji do działania.

## Plan Odnowy Miejscowości Lewków i Michalków

5.	Dogodne połączenia komunikacją publiczną (MZK i kolej w odległości ok. 0,5 km od sołectwa).	Brak odpowiedniej placówki bankowej i pocztowej (tylko punkt pocztowy w godz. 8.00-13.30).
6.	Współdziałanie organizacji społecznych i aktywność mieszkańców.	Duża społeczność z różnymi potrzebami, podziałami a oczekiwaniami (np. Lewków a Michalków).
7.		Brak wiary mieszkańców w sukces.
<u>Określenie szans rozwoju i zagrożeń miejscowości Lewków i Michalków</u>		
L.p.	Szanse	Zagrożenia
1.	Wzrost jakości poziomu życia i spadek bezrobocia.	Kryzys gospodarczy.
2.	Zwiększenie współpracy z władzami gminy poprzez realizację zadań prorozwojowych.	Niewystarczające fundusze na rozwój infrastruktury społecznej.
3.	Wykorzystanie sprzyjającej polityki regionalnej promującej odnowę i rozwój wsi.	Brak stabilności w polityce wspierania rozwoju obszarów wiejskich.
4.	Zwiększenie aktywności społecznej mieszkańców wsi.	Bariery biurokratyczne.
5.	Rozwój infrastruktury lokalnej dla potrzeb mieszkańców.	Pogłębiający się kryzys aktywności społecznej
6.		Pauperyzacja społeczeństwa.

#### 4. Wizja odnowy miejscowości Lewków i Michalków.

Mieszkańcy Lewkowa i Michalkowa pragną, aby ich miejscowości były nowoczesne, z możliwie najlepiej rozwiniętą infrastrukturą techniczną, z wieloma podmiotami gospodarczymi, placówkami kulturalnymi podtrzymującymi tradycje i obyczaje wsi wielkopolskiej z jednoczesnym zachowaniem zabytkowych elementów sołectwa. Ma to się stać m.in. poprzez polepszenie stanu infrastruktury technicznej oraz wyglądu estetycznego miejscowości.

Sołectwo Lewków powinno przyciągać inwestorów, wspierać powstawanie niezbędnych placówek usługowych i kulturalnych, oraz być wielofunkcyjne aby pozwolić stworzyć nowe miejsca pracy.. Kolejnym problemem do rozwiązania jest polepszenie stanu sieci drogowej m.in. przebudowa drogi gminnej (dz. nr 19, nr 445/1) w m. Michalków.

Opracowana wspólnie wizja rozwoju sołectwa Lewków jest następująca:

**Rozwój placówki kulturalno-społecznej i jej otoczenia, tworzenie miejsc pracy poprzez wspieranie tworzenia drobnej wytwórczości oraz stale ulepszanie standardów i bezpieczeństwa życia mieszkańców, inwestowanie w przyszłość młodego pokolenia w celu zwiększenia integracji mieszkańców sołectwa i stworzenia w nim centrów lokalnego rozwoju, a także spełnienie możliwie wszystkich oczekiwań aktywnych mieszkańców.**

Do celów głównych wizji rozwoju sołectwa Lewków zaliczają się:

- zwiększenie oferty usługowej i kulturalnej i podtrzymywanie tradycji;
- poprawa sytuacji materialnej mieszkańców i podniesienie standardów życia;
- inwestowanie w młode pokolenie;
- zapobieganie bezrobociu;
- polepszenie zarządzania lokalnymi zasobami i ich rozwój.

Do celów szczegółowych należą:

- promowanie sołectwa jako atrakcyjnego miejsca do rozwoju i zakładania podmiotów gospodarczych;
- stworzenie warunków do powstania nowoczesnego sołectwa;
- poprawa infrastruktury technicznej miejscowości;
- dbałość o estetyczny wygląd wsi;
- aktywizacja mieszkańców (szczególnie młodego pokolenia) do procesu integracji i rozwoju sołectwa, wzmocnienie kapitału społecznego.

### **4.1. Wizja odnowy wsi widziana przez społeczeństwo sołectwa Lewków**

Mieszkańcy sołectwa Lewków pragną mieszkać w pięknym i estetycznym otoczeniu, aktywnie spędzać wolny czas, zacieśniać i integrować lokalną społeczność. Odnowa wsi ma wyrównać szanse z miastem, poprawić warunki codziennego życia oraz zapewnić dogodne warunki dla wszechstronnego rozwoju dzieci i młodzieży.

#### **4.2. Wizja stanu docelowego miejscowości Lewków i Michalków**

Miejscowości Lewków i Michalków ma wyróżniać ładny i nowoczesny wygląd, estetyka i funkcjonalność infrastruktury, spełniającej wysokie wymagania lokalnej społeczności. Ma ona pełnić odpowiednie funkcje życiowo – bytowe oraz zapewniać aktywne spędzanie wolnego czasu w ośrodku rekreacyjno-sportowym. Sołectwo Lewków powinno także zapewniać pracę w indywidualnych gospodarstwach rolnych jak i w usługach oraz handlu i stać się miejscowością atrakcyjną pod względem inwestycyjnym.



Plan Odnowy Miejscowości Lewków i Michałków

5. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ  
W MIEJSCOWOŚCI LEWKÓW I MICHAŁKÓW NA LATA 2016-2022

L.p.	Nazwa zadania	Cel zadania	Przeznaczenie zadania	Harmonogram realizacji	Kwota końcowa	Źródło finansowania	Wykonanie
1.	Przebudowa dróg gminnych przy cmentarzu w m. Lewków	poprawa jakości życia i bezpieczeństwa	poprawa bytu i estetyki	2016-2017	850.000,00 zł	Unia Europejska środki własne gminy	wykonawca wyłoniony w drodze przetargu
2.	Wypożyczenie sali wiejskiej w nowoczesne technologie	poprawa jakości życia	poprawa dostępu do nowych technologii	2016-2017	30.000,00 zł	Środki zewnętrzne środki własne sołectwa i gminy	wykonawca wyłoniony w drodze przetargu praca własna mieszkańców
3.	Przebudowa drogi gminnej w m. Michałków (dz. nr 19, nr 445/1)	poprawa jakości życia i bezpieczeństwa	poprawa bytu i estetyki	2016-2017	600.000,00 zł	Unia Europejska środki własne gminy	wykonawca wyłoniony w drodze przetargu
4.	Zagospodarowanie terenu na Placu św. Floriana – siłownia zewnętrzna, mała infrastruktura	poprawa jakości życia	poprawa bytu i estetyki	2016-2018	60.000,00 zł	Unia Europejska środki własne sołectwa i gminy	wykonawca wyłoniony w drodze przetargu
5.	Budowa stadionu przy Zespole Szkół	poprawa jakości życia	poprawa jakości życia	2016-2017	5.000.000,00 zł	Środki zewnętrzne środki własne gminy	wykonawca wyłoniony w drodze przetargu

**6. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców miejscowości Lewków i Michałków, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne.**

Wieś Lewków leży na Wysoczyźnie Kaliskiej nad rzeką Niedźwiadą w powiecie i gminie Ostrów Wielkopolski w południowej Wielkopolsce. W skład sołectwa Lewków wchodzi miejscowości: Lewków i osada Michałków o łącznej liczbie 1148 osób (Lewków – 1019 osób (bez sołectwa Lewków Osiedle), Michałków – 129 osób). Lewków to wieś historyczna, która w 2003 r. obchodziła 600-lecie istnienia. Lewków jest miejscowością mieszkalną i rekreacyjną bez zaplecza agroturystycznego z Zespołem Pałacowo-Parkowym i miejscem spotkań mieszkańców (sala wiejska), mogącym pomieścić około 140 osób. Lewków to miejscowość o zwartej zabudowie podzielonej na strefy usług edukacyjnych, zdrowotnych, kulturalnych, usługowych i in.. W Lewkowie znajdują się podstawowe instytucje, które spełniają oczekiwania mieszkańców w zakresie: zdrowia, szkolnictwa, dostępu do czytelnictwa, kościoła i placówek handlowych oraz jest dosyć dobra infrastruktura techniczna. Dzięki tym instytucjom wieś Lewków jest atrakcyjną miejscowością do osiedlania się. Lewków posiada połączenie komunikacyjne z siedzibą gminy i powiatu ostrowskiego. Michałków jest znany przede wszystkim jako siedziba lotniska Aeroklubu Ostrowskiego.

Od początku działalności sali wiejskiej w Lewkowie tj. od października 2007 r. na sali odbyła się ogromna liczba różnych imprez. Na sali wiejskiej organizowane są przez społeczność lokalną, miejscowe organizacje i placówki szkolne: biesiady, spotkania, turnieje np. gry w kopa, uroczystości okazjonalne m.in. Gwiazdka, Dzień Babci i Dziadka, Bal Przebierańców, Dzień Ojca i Mamy, dożynki, Dzień Nauczyciela, pasowanie pierwszoklasistów, Dzień Seniora, różne zabawy (m.in. andrzejkowe, karnawałowe i parafialne), wigilie integracyjne, różnego typu szkolenia, zebrania, np. zebrania OSP, SKW, zebrania wiejskie itp.

Wybudowany w 2007 roku obiekt wymaga już ponownej modernizacji poprzez przebudowę kanalizacji ściekowej z pomieszczeń kuchennych. Sala nie posiada także projektorów, łącza internetowego, paneli poglądowych, sztalug do prezentacji prac malarskich jak również zabezpieczenia alarmowego. W dłuższej perspektywie można pomyśleć o zaplanowaniu funduszy z przeznaczeniem na opłacenie świetlicowego, który prowadziłby zajęcia kulturalno-oświatowe z wykorzystaniem sprzętu sportowo-rekreacyjnego będącego na stanie sali (gry, cymbergaj, dart, stoły tenisowe itp.)i obsługującego również świetlicę wiejską.

## Plan Odnowy Miejscowości Lewków i Michalków

---

Obecnie sołectwo Lewków nie posiada wielofunkcyjnego boiska sportowego. Boisko, które kiedyś było zlokalizowane przy ul. Szkolnej w Lewkowie, zostało zagospodarowane i przekazane pod wybudowany już budynek przedszkola.


Teren w Lewkowie na Placu św. Floriana wymaga dodatkowego zagospodarowania w celu poprawy estetycznego wyglądu centrum wsi (np. montażu ławek, itp.).

W perspektywie można zaplanować fundusze z przeznaczeniem na siłownię zewnętrzną na Placu Floriana. Postawienie ławek i stołów pod zadaszeniem na Placu Floriana przy remizie OSP Lewków umożliwi udział lokalnej społeczności w imprezach bez względu na pogodę. Teren przy sali wiejskiej (przy kuchni) można zagospodarować na niewymiarowe boisko do piłki siatkowej, ręcznej itp.

Mieszkańcy sołectwa Lewków widzą również potrzebę budowy pawilonu klubowo-sportowego, który pełniłby rolę dodatkowego centrum życia społeczno – kulturalnego i sportowego wsi z zapleczem sanitarnym, a który mógłby być wykorzystywany również przez samorząd wiejski.

Dla jeszcze lepszego funkcjonowania sołectwa potrzebna jest obecnie sukcesywna modernizacja sieci drogowej niższego rzędu, tak aby mieszkańcy mieli zapewniony bezproblemowy dojazd z własnych posesji poprzez drogi gminne do dróg powiatowych. Pierwszym etapem tej modernizacji będzie m.in. przebudowa drogi gminnej (dz. nr 19, nr 445/1) w m. Michalków.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy

  
Piotr Śniegowski

