

## **Zarządzenie nr 40 /2009**

**Wójta Gminy Ostrów Wielkopolski**  
**z dnia 08 lipca 2009r.**

**w sprawie ogłoszenia przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Lamkach.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001r.r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami), art. 25 ust.1 w związku z art.23 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 ze zmianami) oraz § 1 uchwały Nr XXVII/ 254 /2009 Rady Gminy Ostrów Wielkopolski z dnia 28 stycznia 2009r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości położonej na terenie Gminy Ostrów Wielkopolski – zarządzam, co następuje:

§ 1. 1.Ogłaszam postępowanie przetargowe w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż działki określonej w załączniku do zarządzenia.

2.Przetarg odbędzie się w dniu **18 sierpnia 2009r. o godz. 11<sup>00</sup>** w sali nr 14 Urzędu Gminy.

§ 2. Do przeprowadzenia przetargu określonego w § 1 powołuję komisję w składzie:

- 1) Antoni Hadryś - przewodniczący
- 2) Ryszard Pietrzak - członek
- 3) Bożena Ciszak - członek

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Przewodniczącemu Komisji Przetargowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**WOJTA**  
*Piotr Kuźmoszczyk*

Załącznik  
do zarządzenia Nr 40 / 2009  
z dnia 08 lipca 2009r.

## O g ł o s z e n i e

**Wójt Gminy Ostrów Wielkopolski zaprasza zainteresowanych do wzięcia udziału w I pisemnym przetargu nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Lamkach.**

**1. Oznaczenie nieruchomości:**

**Działka nr 351/2 z ark mapy 1, obręb Lamki o pow. 0.2604 ha,**  
zapisana w księdze wieczystej KW KZ1W/00058300/2, będąca własnością Gminy Ostrów Wielkopolski,

**2. Przeznaczenie nieruchomości:**

Nieruchomość położona w bezpośrednim sąsiedztwie bazy magazynowej nr 74 Polskiego Koncernu Paliwowego „Orlen”, gruntów rolnych i lasu. Porośnięta drzewami i krzewami z samosiejek.. Nieruchomość nie ma dostępu do drogi publicznej. Nie ma aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej działki. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oznaczony teren jest jako strefa zieleni izolacyjnej. Nieruchomość :-nie jest obciążona, - nie ma zobowiązań, których przedmiotem jest nieruchomość.

**3. Cena wywoławcza wynosi:**

działka nr 351/2 cena – 75.213,73 zł ( siedemdziesiąt pięć tysięcy dwieście trzynaście złotych siedemdziesiąt trzy grosze).

**4. Pisemne oferty w zaklejonych kopertach należy złożyć do dnia 14 sierpnia 2009r. do godz. 15<sup>00</sup> w Urzędzie Gminy , Al. Powstańców Wielkopolskich 12, pokój nr 2 .  
Oferta powinna zawierać:**

- 1) imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot,
  - 2) datę sporządzenia oferty,
  - 3) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
  - 4) nr działki, której dotyczy oferta,
  - 5) oferowaną cenę i sposób jej zapłaty,
  - 6) proponowany sposób realizacji dodatkowych warunków przetargu,
- Do oferty należy dołączyć kopię wniesienia wadium wraz z nr działki.

**5. Z dodatkowymi warunkami przetargu można zapoznać się w godzinach od 8<sup>00</sup> - 15<sup>00</sup> w Urzędzie Gminy Al. Powstańców Wielkopolskich 12, budynek , B- pokój 27,**

**6. Część jawna przetargu odbędzie się w Urzędzie Gminy w Ostrowie Wielkopolskim, Al. Powstańców Wielkopolskich 12, pokój 18 sierpnia 2009 w dniu r. o godz. 11<sup>00</sup>.**

**7. Wysokość wadium wynosi 10% ceny wywoławczej określonej w pkt 3 niniejszego ogłoszenia należy wpłacić najpóźniej do dnia 14 sierpnia 2009r. do godziny 14<sup>00</sup> w gotówce w kasie Urzędu Gminy, pok.Nr 15, względnie na konto Nr BOŚ S.A. O/Ostrów Wielkopolski 21-1540-1173-2001-4000-1007-0004.**

- wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia, natomiast pozostałym uczestnikom przetargu zwraca się,
- w przypadku wygrania przetargu i nie przystąpieniu do podpisania aktu notarialnego w wyznaczonym dniu - wadium ulega przepadkowi.

**8. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.**

Wójt Gminy Ostrów Wielkopolski zastrzega sobie możliwość zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela pracownik Urzędu – pokój nr 27 lub pod nr tel. 7346211

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
w Urzędzie Gminy Ostrów Wielkopolski  
w dniu .....  
Zdjeto w dniu .....

WÓJT  
  
Piotr Karpiszczyk