

Zarządzenie nr 41 /2009

**Wójta Gminy Ostrów Wielkopolski
z dnia 08 lipca 2009r.**

w sprawie ogłoszenia przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Daniszynie.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r.r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami), art. 25 ust.1 w związku z art.23 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 ze zmianami) oraz § 1 uchwały Nr XXVIII/ 274 /2009 Rady Gminy Ostrów Wielkopolski z dnia 23 marca 2009r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej w Daniszynie – zarządzam, co następuje:

§ 1. 1.Ogłaszam postępowanie przetargowe w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż działki określonej w załączniku do zarządzenia.

2.Przetarg odbędzie się w dniu **18 sierpnia 2009r. o godz. 11⁰⁰** w sali nr 14 Urzędu Gminy.

§ 2. Do przeprowadzenia przetargu określonego w § 1 powołuję komisję w składzie:

- 1) Antoni Hadryś - przewodniczący
- 2) Ryszard Pietrzak - członek
- 3) Bożena Ciszak - członek

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Przewodniczącemu Komisji Przetargowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WÓJT

Piotr Kurbszczyk

Załącznik
do zarządzenia Nr 41 / 2009
z dnia 08 lipca 2009r.

Ogłoszenie

Wójt Gminy Ostrów Wielkopolski zaprasza zainteresowanych do wzięcia udziału w I pisemnym przetargu nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Daniszynie.

1. Oznaczenie nieruchomości:

Działka nr 1067 z ark mapy 2, obręb Daniszyn o pow. 0.03.00 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 57212, będąca własnością Gminy Ostrów Wielkopolski,

2. Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość zabudowana położona w bezpośrednim sąsiedztwie drogi krajowej nr 36 relacji Ostrów Wielkopolski- Krotoszyn . Budynek w wieku ponad 100lat. Jedno pomieszczenie z frontu użytkowane jest na zasadzie dzierżawy przez Telekomunikację Polską S.A.

Nieruchomość nie ma aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej działki. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy nieruchomość oznaczona jest jako istniejąca zabudowa usługowa. Nieruchomość:

- nie jest obciążona
- nie ma zobowiązań, których przedmiotem jest nieruchomość

3. Cena wywoławcza (netto) wynosi:

działka nr 1067 , cena – 23.895,73zł (dwadzieścia trzy tysiące osiemset dziewięćdziesiąt pięć złotych siedemdziesiąt trzy grosze).

U W A G A !

Oferent wybrany w przetargu jako nabywca zobowiązany jest do uiszczenia podatku VAT w wys. 22% od zaproponowanej ceny netto.

4. Pisemne oferty w zaklejonach kopertach należy złożyć do dnia 14 sierpnia 2009r. do godz. 15 00 , w Urzędzie Gminy , Al. Powstańców Wielkopolskich 12, pokój nr 2 .

Oferta powinna zawierać:

- 1) imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot,
- 2) datę sporządzenia oferty,
- 3) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
- 4) nr działki, której dotyczy oferta,
- 5) oferowaną cenę i sposób jej zapłaty,
- 6) proponowany sposób realizacji dodatkowych warunków przetargu.

Do oferty należy dołączyć kopię wnieścia wadium wraz z podaniem nr działki.

5. Z dodatkowymi warunkami przetargu można zapoznać się w godzinach 8⁰⁰- 15⁰⁰ w Urzędzie Gminy Al. Powstańców Wielkopolskich 12, budynek B- pokój 27,

6. Część jawna przetargu odbędzie się w Urzędzie Gminy, Al. Powstańców

Wielkopolskich 12, pokój 14 w dniu 18 sierpnia 2009r. o godz. 11⁰⁰.

7. Wysokość wadium wynosi 10% ceny wywoławczej określonej w pkt 3 niniejszego ogłoszenia należy wpłacić najpóźniej do dnia 14 sierpnia 2009r. do godziny 14⁰⁰ w gotówce w kasie Urzędu Gminy, pok. Nr 15, względnie na konto Nr BOŚ S.A. O/Ostrów Wielkopolski 21-1540-1173-2001-4000-1007-0004.

- wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia, natomiast pozostałym uczestnikom przetargu zwraca się,
- w przypadku wygrania przetargu i nie przystąpieniu do podpisania aktu notarialnego w wyznaczonym dniu - wadium ulega przepadkowi.

8. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

Wójt Gminy Ostrów Wielkopolski zastrzega sobie możliwość zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela pracownik Urzędu – pokój nr 27 lub pod nr tel. 7346211


WÓJT
Piotr Kuroszczyk