

ZARZĄDZENIE Nr 64/2009
Wójta Gminy Ostrów Wielkopolski
z dnia 14 grudnia 2009r.

w sprawie bezprzetargowej sprzedaży mieszkania komunalnego w Lewkowie przy Placu Floriana nr 1/3.

Na podstawie art. 25 ust.1, art.34 ust.1 pkt 3, art.37 ust.2 pkt 1, art. 68 ust.1 pkt7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn.zm./ oraz uchwały Nr XXXVII/327/2009 Rady Gminy Ostrów Wielkopolski z dnia 10 grudnia 2009r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy i na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego – zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Zbywa się w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy Pana **Lukasza Borowskiego** lokal mieszkalny nr 3 o pow. 57,32m² w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Lewkowie przy Placu Floriana nr 1/3 wraz z udziałem 229/1000 w częściach wspólnych nieruchomości i w przynależnym gruncie w skład, którego wchodzi działka nr 278/6 o powierzchni 0.0493ha oraz pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 1,40m² w budynku gospodarczym wraz z udziałem 83/1000 w częściach wspólnych nieruchomości i w przynależnym gruncie w skład, którego wchodzi działka nr 278/7 o powierzchni 0.0489ha położona w Lewkowie.

2. Cena nieruchomości zabudowanej ustalona zgodnie z art.67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi **38.460,-zł.**

3. Od ceny nieruchomości zabudowanej, określonej w ust. 2, udziela się **50% bonifikaty.**

4. Należność łączną za lokal i grunt wynosi **19.230,- zł**, nabywca uiszcza całość przed zawarciem aktu notarialnego.

5. Nabywca ponosi również koszt przygotowania nieruchomości do sprzedaży w wysokości **727,-zł**otych.

6. Nabywca pokrywa koszty sporządzenia aktu notarialnego.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WOJCI
Piotr Kuroszczyk