

ZARZĄDZENIE Nr 29 / 2012
Wójta Gminy Ostrów Wielkopolski
z dnia 15 marca 2012r.

w sprawie bezprzetargowej sprzedaży mieszkania komunalnego w Sobótce nr 102/2 .

Na podstawie art. 25 ust.1, art.34 ust.1 pkt 3, art.37 ust.2 pkt 1, art. 68 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm./, uchwały Nr XXVII/228/98 Rady Gminy Ostrów Wielkopolski z dnia 06 lutego 1998r. w sprawie zbycia , wydzierżawienia nieruchomości położonych na terenie Gminy Ostrów Wielkopolski oraz uchwały Nr XLV/ 385/ 2010 z dnia 06 sierpnia 2010r.w sprawie określenia warunków i wysokości udzielania bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących zasób mieszkaniowy gminy Ostrów Wielkopolski oraz ich stawek procentowych – zarządzam , co następuje:

§ 1.1. Zbywa się w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy Pani Reginy Kubiak lokal mieszkalny nr 2 o pow. 68,67m² w budynku mieszkalnym parterowym z poddaszem użytkowym, częściowo podpiwniczonym położonym w Sobótce nr 102/2, oraz pomieszczenia przynależne (pom. gospod. + piwnica) o łącznej pow. 95,48m² wraz z udziałem 396/1000 w częściach wspólnych nieruchomości i w przynależnym gruncie w skład, którego wchodzi działki nr 166/6 i 166/7o łącznej powierzchni 0.1608ha położone w Sobótce.

2. Cena nieruchomości zabudowanej ustalona zgodnie z art.67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi **43.730,-zł.**
3. Od ceny nieruchomości zabudowanej, określonej w ust. 2, udziela się **50% bonifikaty.**
4. Należność łączną za lokal, pomieszczenia przynależne oraz grunt wynosi **21.865,- zł**, nabywca uiszcza całość kwoty przed zawarciem aktu notarialnego.
5. Nabywca ponosi również koszt przygotowania nieruchomości do sprzedaży w wysokości **981,-zł**otych.
6. Nabywca pokrywa koszty sporządzenia aktu notarialnego.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



The image shows a handwritten signature in blue ink, which appears to be the signature of the Mayor of Ostrów Wielkopolski. The signature is stylized and written over a faint, illegible stamp or watermark.