

Zarządzenie Nr 2/2013
WÓJTA GMINY OSTRÓW WIELKOPOLSKI
z dnia 03 stycznia 2013r.

w sprawie ogłoszenia II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w Daniszynie.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r.r. Nr 142, poz.1591 ze późn. zmianami), art.25 ust.1 w związku z art.23 ust.1 pkt. 2, art. 38 ust.1, art.39 ust. 1i art.67 ust.2, pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm) oraz § 2 uchwały Nr XXIII/ 185 /2012 Rady Gminy Ostrów Wielkopolski z dnia 20 czerwca 2012r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej w Daniszynie – zarządzam, co następuje:

§ 1. 1.Ogłaszam postępowanie przetargowe w trybie II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki określonej w załączniku do zarządzenia.

2. Przetarg odbędzie się w dniu **22 lutego 2013r. o godz. 10⁰⁰** w sali nr 14 Urzędu Gminy.

§ 2. Cena wywoławcza nieruchomości określona w zarządzeniu Nr 96/2012 z dnia 11 października 2012r. w sprawie ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w Daniszynie na kwotę 186.403,-zł w II przetargu ulega obniżeniu na kwotę 150.000,-zł.

§ 3. Do przeprowadzenia przetargu określonego w § 1 powołuję komisję w składzie:

- 1) Antoni Hadryś - przewodniczący
- 2) Ryszard Pietrzak - członek
- 3) Bożena Ciszak - członek

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Przewodniczącemu Komisji Przetargowej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 03 stycznia 2013r.



A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized initials.

z dnia 03 stycznia 2013r.

OGŁOSZENIE
Wójt Gminy Ostrów Wielkopolski
Al. Powstańców Wielkopolskich nr 12

Ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonych w Daniszynie

Lp.	Położenie	Numer działki	Powierzchnia w ha	Numer Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w planie	Cena wywoławcza (netto) w złotych
1.	Daniszyn- nieruchomość zabudowana	1065	0.0400	KZ1W/00057553/1	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium teren zabudowy usługowej	150.000,-

Nieruchomość zlokalizowana jest w terenach zabudowanych przy drodze krajowej nr 36 na odcinku Ostrów Wielkopolski- Krotoszyn.

Budynek wolnostojący, piętrowy z poddaszem do adaptacji, niepodpiwniczony o powierzchni użytkowej 212,51m² - w budynku znajdują się trzy lokale użytkowe.

Nieruchomość położona jest przy drodze utwardzonej - nawierzchnia asfaltowa, posiada dostęp do sieci elektrycznej, wodociągowej i kanalizacji deszczowej.

II Przetarg odbędzie się w dniu 22 lutego 2013 r. o godzinie 10⁰⁰
w sali nr 14 Urzędu Gminy Ostrów Wielkopolski

Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej należy wpłacić najpóźniej do dnia 18 lutego 2013r. do godziny 14⁰⁰ na konto Nr BOŚ S.A. O/Ostrów Wielkopolski 80-1540-1173-2001-4000-1007-0009.

Uwaga:

Wadium wpłacone na konto Urzędu zostanie zwrócone oferentowi lub przelane na jego konto najpóźniej 3 dni od zamknięcia przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia.

W przypadku wygrania przetargu i nie przystąpienia do zawarcia umowy kupna, wadium przepada. Nieruchomość nie jest obciążona i nie ma zobowiązań, których przedmiotem jest nieruchomość.

Koszty umowy notarialnej i innych opłat ponosi nabywca. Osoba ustalona jako nabywca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Nabywca zobowiązany jest zapłacić cenę, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Zastrzega się możliwość odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela pracownik Urzędu Gminy – pokój nr 27 lub pod nr tel. 62 7346211.