

**ZARZĄDZENIE Nr 124/2015**  
**Wójta Gminy Ostrów Wielkopolski**  
**z dnia 30 listopada 2015r.**

**w sprawie bezprzetargowej sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w Młynie nr 5, obręb Słaborowice.**

Na podstawie art. 25 ust.1, art.34 ust.1 pkt 3, art.37 ust.2 pkt 1, art. 68 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015r. poz. 1774z óżn.zm./, uchwały Nr XVI/143/2004 Rady Gminy Ostrów Wielkopolski z dnia 15 września 2015r. w sprawie zbycia nieruchomości położonej na terenie Gminy Ostrów Wielkopolski oraz uchwały Nr XLV/ 385/ 2010 z dnia 06 sierpnia 2010r. w sprawie określenia warunków i wysokości udzielania bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących zasób mieszkaniowy gminy Ostrów Wielkopolski oraz ich stawek procentowych – zarządzam , co następuje:

§ 1.1. Zbywa się w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy **Pani Marii Tekiela** budynek mieszkalnym parterowym z poddaszem nieużytkowym, niepodpiwniczony o powierzchni użytkowej 45,60m<sup>2</sup> położonym w Młynie nr 5, obręb Słaborowice wraz z działką nr 249/1 o powierzchni 0.1800ha.

2. Cena nieruchomości zabudowanej ustalona zgodnie z art.67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi **39.600,-zł**.
3. Od ceny nieruchomości zabudowanej, określonej w ust. 2, udziela się **25% bonifikaty**.
4. Należność łączną za lokal oraz grunt wynosi **35.800,-zł**, rozkłada się na 10 rocznych rat, nabywca uiszcza pierwszą ratę w wysokości **2.685,00zł** przed zawarciem aktu notarialnego.
5. Nabywca pokrywa koszty sporządzenia aktu notarialnego.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**WÓJT**  
  
Piotr Kuroszczyk