

U C H W A Ł A Nr XXXVIII / 333 / 2009

Rady Gminy Ostrów Wielkopolski

z dnia 29 grudnia 2009r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy i na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 591 z późn. zm.) art.34 ust.1 pkt 3, art.37 ust.2 pkt 1 oraz art.68 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) – uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargową sprzedaż:

- 1) lokalu mieszkalnego o powierzchni 57,32m² oznaczonego jako Nr 3 w budynku Nr 1 przy Placu Floriana w Lewkowie,
- 2) części ułamkowej 229/1000 w częściach wspólnych budynku określonego w pkt 1 i gruncie działki oznaczonej Nr 278/6 o powierzchni 0.0493ha na której zlokalizowany jest wyżej wymieniony lokal dla której Sąd Rejonowy w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi księgę wieczystą Nr 63845,
- 3) pomieszczenia gospodarczego o pow. 11,40 m² w budynku gospodarczym przy Placu Floriana w Lewkowie.
- 4) części ułamkowej 83/1000 w częściach wspólnych budynku gospodarczego i gruncie działki nr 278/7 o powierzchni 0.0489ha położonej przy Placu Floriana w Lewkowie dla której Sąd Rejonowy w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi księgę wieczystą nr 65222.

§ 2. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 50% od ceny nieruchomości określonej w § 1 ustalonej na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 38.460,-zł.(słownie: trzydzieści osiem tysięcy czterysta sześćdziesiąt złotych).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostrów Wielkopolski.

§ 4. Uchyła się uchwałę Nr XXXVII/327/2009 Rady Gminy Ostrów Wielkopolski z dnia 10 grudnia 2009r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy i na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY

Rady Gminy

Piotr Śniegowski
Piotr Śniegowski

UZASADNIENIE

Podjęcie uchwały doprowadzi do zbycia ostatniego lokalu mieszkalnego należącego do Gminy Ostrów Wielkopolski w budynku Nr 1 przy Placu Floriana w Lewkowie. Proponowana bonifikata jest taka sama jak przy sprzedaży pozostałych lokali.

WÓJT

Piotr Kuroszczyk