

**UCHWAŁA NR VII/ 38 /2011**  
**RADY GMINY OSTRÓW WIELKOPOLSKI**  
z dnia 09 marca 2011 r.

***w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVII/328/2009 Rady Gminy Ostrów Wielkopolski z dnia 10 grudnia 2009 r. w sprawie zatwierdzenia programu „Plan Odnowy Miejscowości Kołatajew” złożonego przez sołtysa wsi Kołatajew.***

Na podstawie art. 18 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 10 ust. 2 pkt. 2 lit. b Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 (Dz.U. z 2008 r. Nr 38, poz. 220 z późn. zm.) – uchwała się co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXVII/328/2009 Rady Gminy Ostrów Wielkopolski z dnia 10 grudnia 2009 r. w sprawie zatwierdzenia programu „Plan Odnowy Miejscowości Kołatajew” złożonego przez sołtysa wsi Kołatajew ze zmianą wprowadzoną w dniu 20 maja 2010 uchwałą Nr XLII/360/2010 wprowadza się następującą zmianę:

- załącznik do uchwały otrzymuje brzmienie określone w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostrów Wielkopolski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WÓJT GMINY  
OSTRÓW WIELKOPOLSKI  
*[Signature]*  
Wojciech Kozłowski



## UZASADNIENIE

Podjęcie uchwały jest niezbędne w celu uzupełnienia wniosku o przyznanie pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 dla sołectwa Kołątajew. Zmiana jest zgodna z uchwałą Nr 1 zebrania wiejskiego wsi Kołątajew z dnia 02 marca 2011.

  
Wójt  
Piotr Kuroszczyk



Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr VII / 38 / 2011  
Rady Gminy Ostrów Wielkopolski  
z dnia 9 marca 2011 r.

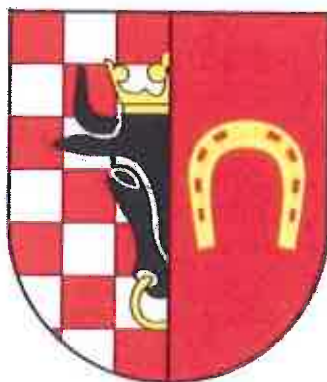
**Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 –2013**

**Oś III – Jakość życia na obszarach wiejskich  
i różnicowanie gospodarki wiejskiej  
Oś IV – Leader. Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju**

**Działanie : „ODNOWA I ROZWÓJ WSI”**

**PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KOŁATAJEW**

**„Rozbudowa i modernizacja świetlicy wiejskiej wraz  
z zagospodarowaniem terenu wokół świetlicy w miejscowości Kołatajew”**



**Kołatajew 2011 r.**

## Spis treści

Spis treści .....	2
Wstęp .....	4
1. Charakterystyka miejscowości Kołatajew .....	5
2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości Kołatajew .....	5
2.1. Zasoby przyrodnicze .....	5
2.2. Dziedzictwo kulturowe .....	5
2.3. Obiekty i tereny .....	6
2.4. Infrastruktura społeczna .....	6
2.5. Infrastruktura techniczna .....	6
2.5.1. Komunikacja i oświetlenie .....	6
2.5.2. Melioracje .....	6
2.5.3. Gospodarka odpadami .....	6
2.5.4. Wodociągi .....	6
2.5.5. Kanalizacja .....	7
2.5.6. Kanalizacja deszczowa .....	7
2.5.7. Telekomunikacja, sieć telewizji kablowej i Internet .....	7
2.5.8. Sieć gazowa .....	7
2.6. Drogi .....	7
2.7. Rolnictwo .....	8
2.8. Działalność gospodarcza .....	8
2.9. Kapitał społeczny i ludzki .....	9
2.10. Szkolnictwo, zdrowie i bezpieczeństwo publiczne .....	11
2.10.1. Szkolnictwo .....	11
2.10.2. Zdrowie .....	12
2.10.3. Bezpieczeństwo publiczne .....	12
3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Kołatajew .....	12
4. Wizja odnowy miejscowości .....	13
4.1. Wizja mieszkańców miejscowości .....	14
4.2. Wizja stanu docelowego .....	15
5. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną miejscowości Kołatajew na lata 2010 – 2016 .....	16

## **Plan Odnowy Miejscowości Kołatajew**

---

6. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców miejscowości Kołatajew, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cech funkcjonalno-przestrzenne.....	17
7. Podsumowanie .....	18

### WSTĘP

Plan odnowy miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców.

Sporządzenie i uchwalenie tego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 - działanie Odnowa i Rozwój Wsi, jak również stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy Ostrów Wielkopolski przy opracowaniu kierunków rozwoju miejscowości.

W skład tego dokumentu wchodzi:

- charakterystyka miejscowości, w której będzie realizowany projekt oraz planowane kierunki jej rozwoju;
- inwentaryzacja zasobów służąca ujęciu stanu rzeczywistego;
- ocena mocnych i słabych stron miejscowości;
- harmonogram planowanych do realizacji zadań.

Celem działania „Odnowa i Rozwój Wsi” jest podniesienie standardów życia i pracy na wsi, podniesienie atrakcyjności inwestycyjnej i zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych, rozwój tożsamości społeczności wiejskiej i zachowanie dziedzictwa kulturowego.

W ramach ww. działania pomocą finansową ma zostać objęty projekt dotyczący realizacji inwestycji w zakresie rozbudowy i modernizacji świetlicy wiejskiej wraz z jej wyposażeniem, by pełniła funkcje kulturalne oraz zagospodarowania terenu wokół ww. obiektu.

Istotnym elementem niniejszego działania jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych i stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju miejscowości.



### **1. Charakterystyka miejscowości Kołatajew**

Wieś Kołatajew położona jest w południowej Wielkopolsce w Gminie Ostrów Wielkopolski. Miejscowość administracyjnie należała przed rokiem 1887 do powiatu odolanowskiego, w latach 1975-1998 do województwa kaliskiego, a w latach 1887-1975 i od 1999 r. należał i ponownie należy administracyjnie do powiatu ostrowskiego.

Kołatajew cechuje zwarta zabudowa. Położenie i charakter Kołatajewa jest gwarancją jego intensywnego rozwoju. Zagospodarowaniu podlegają coraz to nowe tereny mieszkaniowe. Miejscowość zamieszkują różnorodne grupy zawodowe ludności - rolnicy, ogrodnicy, ludzie prowadzący własną działalność gospodarczą, a także emeryci i renciści. Położenie miejscowości w sąsiedztwie węzła drogowego łączącego drogi powiatowe z drogami krajowymi, korzystnie wpływa na rozwój wsi. Liczba mieszkańców miejscowości oscyluje wokół 380 osób.

Przez Kołatajew przebiegają drogi powiatowe 5298P i 5299P łączące drogę krajową nr 25 i S11. Pozostałe drogi, to drogi gminne. Kołatajew od strony zachodniej sąsiaduje z kompleksem leśnym Stary Staw należącym do Nadleśnictwa Taczanów. Jest to obszar wyróżniający się krajobrazowo.

### **2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości Kołatajew**

#### **2.1. Zasoby przyrodnicze**

Miejscowość Kołatajew nie jest zlokalizowana na obszarach chronionych przyrodniczo. Położenie wśród lasów, pól i w bezpośrednim sąsiedztwie terenów rekreacyjnych Miasta Ostrów Wielkopolski i lotniska w m. Michałków, czyni naszą miejscowość atrakcyjną pod względem krajobrazowym.

#### **2.2. Dziedzictwo kulturowe**

Miejscowość Kołatajew nie posiada zabytków prawnie chronionych i wartościowych pod względem historycznym.

### **2.3. Obiekty i tereny**

Wieś Kołatajew nie ma ciekawych terenów czy obiektów, które służą miejscowej społeczności, m.in. takich jak chodniki (ze względu na otwarte rowy przydrożne), skwery czy parki. Brak również ścieżek rowerowych.

### **2.4. Infrastruktura społeczna**

Na terenie miejscowości Kołatajew znajduje się świetlica wiejska. Mieszkańcy wsi w różny sposób korzystają z tego obiektu, prowadząc tu zebrania i narady Rady Sołeckiej i OSP. Organizowane są tutaj imprezy masowe m.in. festyny i zabawy dla dzieci i dorosłych. Największym problemem dla społeczności lokalnej jest rozbudowanie i modernizacja świetlicy ze względu na skromne środki finansowe jakimi dysponują władze Gminy i samorząd wiejski.

### **2.5. Infrastruktura techniczna**

#### ***2.5.1. Komunikacja i oświetlenie***

Sieć komunikacyjną m. Kołatajew i terenów do niego przyległych tworzą drogi publiczne, powiatowe i gminne posiadające odpowiednie oświetlenie drogowe.

#### ***2.5.2. Melioracje***

Grunty położone na terenie miejscowości są całkowicie zmeliorowane.

#### ***2.5.3. Gospodarka odpadami***

Odpady z terenu Kołatajewa wywożone są przez Zakład Oczyszczania i Gospodarki Odpadami „MZO” S.A. w Ostrowie Wielkopolskim na podstawie indywidualnych umów z mieszkańcami. We wsi prowadzona jest selektywna zbiórka odpadów.

#### ***2.5.4. Wodociągi***

Wieś Kołatajew jest całkowicie zwodociągowana. Inwestycja ta została zrealizowana na początku lat 90-tych. Ujęcie wody znajduje się w m. Czekanów.

#### **2.5.5. Kanalizacja**

Wieś jest skanalizowana w całości. Inwestycja ta została wybudowana przy współudziale finansowym mieszkańców wsi. Niestety mimo to, część mieszkańców korzysta ze zbiorników bezodpływowych, znajdujących się przy domostwach.

#### **2.5.6. Kanalizacja deszczowa**

We wsi Kołatajew brak kanalizacji deszczowej.

#### **2.5.7. Telekomunikacja, sieć telewizji kablowej i Internet**

Wszyscy mieszkańcy wsi mają możliwość podłączenia do sieci telekomunikacyjnej. Budowa sieci przy współudziale – roboczo-finansowym – mieszkańców została ukończona w latach 80-tych. Brak natomiast sieci telewizji kablowej, a korzystanie z Internetu możliwe jest jedynie za pomocą połączenia antenowego.

#### **2.5.8. Sieć gazowa**

We wsi Kołatajew brak sieci gazowej. Przeprowadzenie gazyfikacji zaplanowane zostało na lata 2012-2016. Mieszkańcy korzystają obecnie z butli gazowych.

### **2.6. Drogi**

Przez Kołatajew przebiegają drogi powiatowe 5298P i 5299P łączące drogę krajową nr S11 i nr 25. Pozostałe drogi są drogami gminnymi. Drogi gminne są sukcesywnie utwardzane tłuczniem. Ze względu na duże nasilenie ruchu na drogach powiatowych konieczne jest oznaczenie skrzyżowania, na którym często dochodzi do wypadków. Nasza społeczność widziałaby konieczność budowy chodnika i ścieżki rowerowej wzdłuż dróg powiatowych.

Największymi problemami w tym obszarze są:

- jakość dróg gminnych, które wymagają naprawy;
- oznaczenie skrzyżowania ze względu na wypadki;
- brak chodnika i ścieżki rowerowej wzdłuż dróg powiatowych.

### 2.7. Rolnictwo

We wsi Kołatajew rolnictwo odgrywa ważną rolę. Gospodarstwa rolne prowadzą działalność opartą na produkcji roślinnej i zwierzęcej. Wprowadzają na rynek, w dużej mierze, żywność ekologiczną. Zarówno właściciele gospodarstw, jak i władze Gminy starają się w pełni wykorzystać możliwości, jakie płyną z przystąpienia Polski do Unii Europejskiej (min. dopłaty bezpośrednie do produkcji rolnej).

Aby utrzymać się na rynku Unii Europejskiej konieczne jest ciągłe dostosowanie warunków prowadzonej produkcji do przepisów unijnych. Wiąże się to z modernizacją już istniejących budynków, w których odbywa się produkcja rolna, bądź pobudowaniem nowych odpowiadających standardom unijnym. Również sam proces produkcji żywności musi być odpowiednio dokumentowany. To niejako zmusza rolników do ciągłego uczestniczenia w różnego rodzaju szkoleniach.

Głównymi uprawami na terenie wsi Kołatajew są: zboża, rośliny okopowe oraz rzepak, a produkcja zwierzęca opiera się na chowie i hodowli trzody chlewnej, bydła i drobiu.

Największym problemem jest brak stabilności cenowej, a co za tym idzie brak opłacalności produkcji rolnej. Koszty produkcji niewspółmiernie rosną do uzyskiwanych dochodów. Bardzo często produkcja staje się nieopłacalna.

Najważniejszymi problemami rolników i hodowców są:

- mała opłacalność produkcji;
- brak stabilności cenowej produktów rolnych;
- brak nowoczesnych maszyn usprawniających prace w gospodarstwach;
- brak siły roboczej.

### 2.8. Działalność gospodarcza

Bliskie sąsiedztwo wioski z miastem powiatowym Ostrów Wielkopolski, dobra infrastruktura techniczna, dobre warunki komunikacyjne sprzyjają powstawaniu wielu zakładów usługowych różnych branż. Głównym czynnikiem wpływającym na rozwój tych firm jest lokalizacja wsi Kołatajew w pobliżu drogi krajowej, bardzo bliska odległość od miasta powiatowego, bliskość stacji PKP i lotniska w Michałkowie.

Na terenie wsi zlokalizowane są zakłady:

- Mechanika Pojazdowa
- Zakład Ślusarski
- Firma usługowo-Budowlana
- Import-Export Abdullaew Bakhram
- Przedsiębiorstwo Handlowo Promocyjne AGRO-EFEKT
- Stacja Kontroli Opryskiwaczy
- Hodowla Norek
- Fermy Zarodowe Drobiu
- Sklep Spożywczy

Największymi problemami w tym obszarze są:

- zła jakość dróg dojazdowych (gminnych) do zakładów;
- brak możliwości dostępu do Internetu istniejących firm.

### **2.9. Kapitał społeczny i ludzki**

Kołatajew zamieszkuje 380 osób. Atrakcyjne położenie miejscowości, rozwijające się gospodarstwa rolne, ogrodnicze, powstające nowe podmioty gospodarcze pozwalają przypuszczać, iż liczba mieszkańców będzie wzrastać. Kołatajew zamieszkuje głównie ludzie młodzi i w wieku produkcyjnym. Wiele osób swoje plany życiowe wiąże właśnie z Kołatajewem. Wielu mieszkańców utrzymuje się z pracy we własnych firmach w miejscu zamieszkania. Znaczna część zatrudniona jest w różnych instytucjach państwowych i w zakładach na terenie Ostrowa Wielkopolskiego i Kalisza. Niestety pewna grupa mieszkańców pozostaje bez pracy. Dokładnej liczby osób mających status „bezrobotnego” zarówno z prawem, jak i bez prawa do zasiłku dla bezrobotnych nie można podać, gdyż Powiatowy Urząd Pracy w Ostrowie Wielkopolskim nie prowadzi dokumentacji osób bezrobotnych wg miejsca zamieszkania. Bierność i obojętność, niskie dochody niektórych grup zawodowych, problemy socjalne, bezrobocie i bieda to najważniejsze problemy wpływające na życie mieszkańców naszej miejscowości.

## Plan Odnowy Miejscowości Kołatajew

---

Do najważniejszych problemów w tej sferze należą:

- bezrobocie wśród mieszkańców wsi;
- pogarszająca się sytuacja materialna;
- bierność i obojętność mieszkańców.

Na terenie wsi Kołatajew działają prężne organizacje społeczne:

- Rada Sołecka,
- Ochotnicza Straż Pożarna,
- Koło Gospodyń Wiejskich,
- Grupa Odnowy Wsi.

### ▪ Rada Sołecka.

Rada Sołecka angażuje się w prace, które można wykonać w czynie społecznym, szczególnie wpływające korzystnie na estetykę wsi. Mieszkańcy czynnie uczestniczą co roku w akcji „Sprzątanie Świata”. Rada Sołecka wspomaga środkami finansowymi Ochotniczą Straż Pożarną. Co roku włącza się w organizację spotkań okolicznościowych, jednakże niewątpliwym utrudnieniem jest zły stan techniczny świetlicy wiejskiej, w której mieszkańcy chcą się spotykać jak najczęściej.

### ▪ Ochotnicza Straż Pożarna

W zakresie ochrony przeciwpożarowej na terenie wsi Kołatajew działa jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej licząca 30 strażaków. Członkowie OSP Kołatajew chętnie uczestniczą w różnych akcjach organizowanych na terenie Gminy.

### ▪ Koło Gospodyń Wiejskich

Ocaleniem od zapomnienia staropolskich przepisów kulinarnych oraz integracją lokalnej społeczności zajmuje się Koło Gospodyń Wiejskich. Koło liczy 32 członkiń, które chętnie niosą pomoc w organizowaniu spotkań okolicznościowych dla mieszkańców. Członkinie uczestniczą w kultywowaniu tradycji związanych z Świętem Plonów, Dniem Seniora. Pod hasłem „w zdrowym ciele zdrowy duch” prowadzone są zajęcia z aerobiku dla chętnych mieszkanki. Niestety organizacja ta nie ma zbyt wielu możliwości integracji swojej społeczności, gdyż istniejąca świetlica wiejska, która ma służyć spotkaniom kulturalnym i edukacyjnym wymaga przebudowy i modernizacji.

### ▪ Grupa Odnowy Wsi

Ważnym wydarzeniem we wsi było rozpoczęcie przez mieszkańców w czynie społecznym w 1985 r. budowy świetlicy wiejskiej, która miała służyć rozwijaniu różnego typu działalności kulturalnej i zacieśnianiu więzi społecznych. Stała się szybko „sercem wsi”. Niestety ponad 20-letni okres budowy, brak środków finansowych spowodował iż świetlica, aby służyła zamierzonym celom wymaga remontu i modernizacji.

Powołana na zebraniu wiejskim w styczniu 2007 r. organizacja pod nazwą „Grupa Odnowy Wsi” postanowiła doprowadzić świetlicę do stanu używalności. Postanowiono opracować projekt, dzięki któremu można pozyskać fundusze na przebudowę i modernizację istniejącej świetlicy wiejskiej oraz zagospodarowanie terenu wokół świetlicy, który ma posłużyć jako boisko - plac zabaw. Grupa Odnowy Wsi widzi konieczność przebudowy i modernizacji świetlicy wiejskiej traktując to zadanie jako najpilniejsze i najważniejsze, aby świetlica stała się „centrum kultury i sportu”.

Największymi problemami w tej sferze są:

- brak miejsca służącego do integracji społeczności wiejskiej (świetlica);
- brak obiektu służącego rekreacji i rozrywce dzieci (plac zabaw);
- brak miejsca na rozwój sportu coraz liczniejszej młodzieży (boisko sportowe).

## **2.10. Szkolnictwo, zdrowie i bezpieczeństwo publiczne**

### **2.10.1. Szkolnictwo**

Na terenie miejscowości Kołatajew nie ma przedszkola ani szkół. Młodzi uczniowie uczęszczają do Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Lewkowie. Młodzież kontynuuje naukę przede wszystkim w szkołach ponadgimnazjalnych w Ostrowie Wielkopolskim. Najbliższe przedszkole znajduje się w m. Lewków.

Największymi problemami w tym obszarze jest:

- brak odpowiedniej infrastruktury rekreacyjno - sportowej dla dzieci i młodzieży;
- brak boiska i placu zabaw.

**2.10.2. Zdrowie**

W Kołatajewie nie ma Ośrodka Zdrowia, ani gabinetu lekarskiego. Mieszkańcy wsi korzystają z opieki medycznej udzielanej im przez Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „SANUS” w Lewkowie, tam też znajduje się najbliższa Apteka.

**2.10.3. Bezpieczeństwo publiczne**

Mieszkańcy wsi nie zawsze czują się bezpieczni. Ostrów Wielkopolski to najbliższa siedziba służb porządkowych. Tam znajduje się Komenda Powiatowa Policji. Dzielnicy nadzorujący rejon miejscowości Kołatajew urzęduje w Mieście Ostrów Wielkopolski.

**3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Kołatajew**

L.p.	Mocne strony	Słabe strony
1.	Atrakcyjne położenie bardzo blisko Miasta Ostrowa Wielkopolskiego.	Brak miejsca dla spotkań - infrastruktury społecznej, gdzie mieszkańcy mogliby się spotkać, wymienić doświadczenia, rozwinąć własne zainteresowania i skorzystać z rozrywek kulturalnych.
2.	Bardzo dobre warunki komunikacyjne (MZK, PKP, blisko lotnisko).	Brak odpowiedniej dla potrzeb infrastruktury sportowej i rekreacyjnej dla młodzieży.
3.	Aktywni, młodzi i wykształceni mieszkańcy.	Zły stan dróg lokalnych, brak chodników i ścieżek rowerowych.
4.	Dobre wyposażenie w infrastrukturę techniczną (wodociąg, kanalizacja, telefon, selektywna zbiórka odpadów).	Brak Internetu i telewizji kablowej.
5.	Migracja z miasta na teren wsi.	Brak kanalizacji burzowej.
6.	Gleby sprzyjające rozwojowi rolnictwa.	Brak dostatecznego oświetlenia dróg.
7.	Brak większych skoncentrowanych źródeł zanieczyszczeń powodujących degradację środowiska.	Niska świadomość ekologiczna mieszkańców.
8.	Współdziałanie organizacji społecznych.	Brak terenów chronionych przyrodniczo i obiektów zabytkowych oraz historycznych.
9.	Dogodna lokalizacja do tworzenia małej przedsiębiorczości.	Brak infrastruktury szkolnej i zdrowotnej – dojazdy do sąsiednich miejscowości.
10.	Powołanie grupy mieszkańców pracujących nad odnową miejscowości.	Brak infrastruktury sportowej.



## Plan Odnowy Miejscowości Kołatajew

<u>Określenie szans rozwoju i zagrożeń miejscowości Kołatajew</u>		
L.p.	Szanse	Zagrożenia
1.	Wzrost poziomu życia i spadek bezrobocia.	Niewystarczające fundusze na rozwój infrastruktury społecznej.
2.	Dopłaty bezpośrednie dla rolnictwa - fundusze unijne.	Kryzys energetyczny.
3.	Współpraca z Gminą przy realizacji zadań rozwojowych.	Brak stabilności w polityce wspierania rozwoju obszarów wiejskich i gospodarki rolnej.
4.	Sprzyjająca polityka regionalna promująca odnowę i rozwój wsi.	Dekoniunktura gospodarcza.
5.	Wysoka aktywność władz gminnych posiadających zdolność do współpracy z otoczeniem zewnętrznym oraz zdobywanie środków finansowych na realizację ważnych przedsięwzięć gminnych.	Kłopoty ze znalezieniem wykwalifikowanych pracowników – imigracja młodych.
6.	Rozwój turystyki i odnawialnych źródeł energii.	Bariery biurokratyczne.

#### 4. Wizja odnowy miejscowości.

Mieszkańcy wsi Kołatajew pragną by ich miejscowość była wsią nowoczesną, ze zlokalizowanymi tutaj wieloma podmiotami gospodarczymi i dobrze rozwiniętą infrastrukturą techniczną. Wsią podtrzymującą tradycje i obyczaje regionalne, posiadającą świetlicę wiejską – miejsce służące do spotkań, szkoleń, kursów, nie tylko dla dzieci i młodzieży, ale i dorosłych, przeznaczoną dla różnorodnej działalności służącej społeczności lokalnej.

Opracowana wspólnie wizja rozwoju wsi Kołatajew jest następująca:

***Poprawa wizerunku wsi, zwiększenie jej atrakcyjności zarówno dla mieszkańców, jak i dla potencjalnych inwestorów oraz równoległy rozwój rolnictwa, usług, handlu oraz drobnej wytwórczości.***

Powyższą wizję rozwoju wsi przedstawiamy w celach głównych i szczegółowych naszego programu odnowy wsi, którą określają projekty i przedsięwzięcia do realizacji.

### **Cele główne**

1. Poprawa jakości życia.
2. Aktywizacja mieszkańców, wzmocnienie kapitału społecznego.
3. Polepszenie zarządzania lokalnymi zasobami i ich waloryzacja.
4. Różnicowanie działalności gospodarczej, tworzenie pozarolniczych miejsc pracy.

### **Cele szczegółowe**

1. Poprawa infrastruktury technicznej miejscowości.
2. Polepszenie sytuacji ekonomicznej mieszkańców.
3. Dbłość o estetyczny wygląd wsi.
4. Promowanie wsi jako atrakcyjnego miejsca dla rozwoju i zakładania podmiotów gospodarczych w celu przyciągnięcia jeszcze większej liczby inwestorów.
5. Aktywizacja mieszkańców wsi w procesie planowania rozwoju miejscowości i ich udział w realizacji tych planów.
6. Podtrzymywanie tradycji kulturowych.

### **4.1 Wizja mieszkańców miejscowości**

#### **Dlaczego chcemy odnowy wsi?**

1. Chcemy żyć w pięknym i estetycznym otoczeniu aktywnie spędzając wolny czas.
2. Chcemy się lepiej poznać i zintegrować, unikać napięć i konfliktów, jakie niesie ze sobą szybki proces rozwojowy.
3. Chcemy poprawić warunki codziennego życia, wyrównać szanse z miastem oraz żyć, mieszkać bezpiecznie i wygodnie.
4. Chcemy zapewnić dobre warunki dla wszechstronnego rozwoju dzieci i młodzieży.
5. Chcemy skorzystać z możliwości sfinansowania naszych marzeń ze środków UE.

## Plan Odnowy Miejscowości Kołatajew

### 4.2 Wizja stanu docelowego miejscowości

<b>Co ma ją wyróżniać?</b>	Ładny i nowoczesny wygląd, estetyka, możliwość zatrudnienia i czynnego odpoczynku, aktywni mieszkańcy
<b>Jakie ma pełnić funkcje ?</b>	Mieszkaniowe, rekreacyjno - sportowe, kulturalne, rolnicze
<b>Co ma dać utrzymanie mieszkańcom?</b>	Praca w indywidualnych gospodarstwach rolnych, praca na własny rachunek, w usługach i handlu, praca zarobkowa na terenie gminy i poza jej terenem
<b>W jaki sposób mają być rozwiązane problemy?</b>	Dyskusja, rozmowy, rozwiązanie problemów na zebraniach wiejskich, współpraca z Urzędem Gminy
<b>Jak ma wyglądać nasza wieś?</b>	Czysta, estetyczna nowoczesna, bogata, wyróżniająca się wśród innych miejscowości, drogi w dobrym stanie, ścieżki rowerowe, zgazyfikowana, z kanalizacją burzową, Internetem, telewizją kablową
<b>Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?</b>	Ludowe i sportowe, kultywowanie tradycji religijnych
<b>Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?</b>	Estetyczne, czyste, funkcjonalne i atrakcyjne
<b>Jaki ma być stan otoczenia i środowiska ?</b>	Ekologiczny, atrakcyjny, naturalny, przyjazny człowiekowi
<b>Jakie ma być rolnictwo?</b>	Dobrze rozwinięte, jednokierunkowe w pełni zmechanizowane nieuciążliwe dla środowiska
<b>Jakie mają być powiązania komunikacyjne?</b>	Wygodna komunikacja miejska, dostosowane do potrzeb mieszkańców drogi
<b>Co proponujemy dzieciom i młodzieży?</b>	Aktywny udział w życiu kulturalno-sportowym, korzystanie ze świetlicy oraz boiska, powszechny dostęp do Internetu

Plan Odnowy Miejscowości Kołatajew

5. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną miejscowości Kołatajew na lata 2010- 2016

Lp.	Nazwa zadania	Cel zadania	Przeznaczenie zadania	Harmonogram realizacji	Kwota końcowa	Źródło finansowania	Wykonanie
1.	Remont i modernizacja świetlicy wiejskiej	aktywizacja lokalnej społeczności	centrum kulturalno-społeczne miejscowości	2010-2011	670.000,00 zł	Unia Europejska, środki własne gminy	wykonawca wyłoniony z przetargu
2.	Zagospodarowanie terenu wokół świetlicy (boisko, parking, zieleń)	poprawa jakości życia społeczności	poprawa estetyki	2010-2011	47.000,00 zł	Unia Europejska, środki własne gminy	wykonawca wyłoniony z przetargu
3.	Budowa kanalizacji deszczowej	poprawa jakości życia społeczności	poprawa bytu społeczności	2012-2015	500.000,00 zł	środki własne gminy	wykonawca wyłoniony z przetargu
4.	Budowa chodnika, ścieżki rowerowej wzdłuż drogi powiatowej	poprawa jakości życia społeczności	poprawa bytu społeczności	2011-2013	750.000,00 zł	środki własne gminy Powiatowy Zarząd Dróg	wykonawca wyłoniony z przetargu
5.	Gazyfikacja wsi	poprawa jakości życia społeczności	poprawa bytu społeczności	2012-2016	2.000.000,00 zł	PGNiG mieszkańcy miejscowości	wykonawca wyłoniony z przetargu

### **6. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców miejscowości Kołatajew, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne.**

Miejscowość Kołatajew położona jest w sąsiedztwie Miasta Ostrowa Wielkopolskiego. Jest to typowa ulicówka, cechująca się zwartą zabudową. Większość zabudowań usytuowana jest wzdłuż drogi gminnej będącej łącznikiem między dwoma drogami powiatowymi: drogą powiatową łączącą Miasto Ostrów Wielkopolski z miejscowością Lewków i lotniskiem w miejscowości Michałków oraz drogą powiatową odchodzącą od drogi krajowej nr 25 w miejscowości Czekanów i biegnącą również do miejscowości Lewków.

Świetlica wiejska w miejscowości Kołatajew wybudowana jest w centralnym punkcie wsi. Jej położenie sprzyja nawiązywaniu kontaktów międzyludzkich i scala lokalną społeczność. Poprzez tak korzystne usytuowanie świetlicy wiejskiej wszyscy mieszkańcy wsi Kołatajew mogą mieć równy dostęp do wszelkich przedsięwzięć realizowanych w tym lokalnym centrum społeczno-kulturalnym.

Organizacje społeczne działające na terenie Kołatajewa, a w szczególności Rada Sołecka, Ochotnicza Straż Pożarna, Koło Gospodyń Wiejskich czy też Grupa Odnowy Wsi w budynku świetlicy wiejskiej mogą realizować swoje cele statutowe i organizacyjne oraz może ona być katalizatorem do zacieśniania kontaktów społecznych lokalnej „małej ojczyzny”. Aby tak się to stało w pełni potrzebna jest rozbudowa i modernizacja istniejącej infrastruktury świetlicy.

Świetlica wiejska z dużą salą i zapleczem kuchennym pozwala bowiem na organizację wszelkich uroczystości mających pierwszorzędne znaczenie dla lokalnej społeczności takich jak np. dożynki, jubileusze, spotkania okolicznościowe związane z działalnością organizacji społecznych, turnieje sportowe itp. Zmodernizowany budynek świetlicy wiejskiej może gościć również mieszkańców na spotkaniach związanych z różną ciekawą tematyką np. szkoleniach rolniczych, szkoleniach dla przedsiębiorców, spotkaniach ze znanymi i ciekawymi ludźmi itp. W budynku tym lepiej poczują się również członkowie organizacji społecznych z terenu miejscowości Kołatajew (RS, OSP czy KGW), którzy podczas swoich cyklicznych spotkań będą mogli obradować w pięknym i funkcjonalnym

budynku, a być może powstaną także zespoły amatorskie, które będą mogły działać i prezentować swe osiągnięcia.

### 7. Podsumowanie

Dobrze rozwinięta infrastruktura techniczna wsi stanowi poważny krok w rozwoju obszarów wiejskich zarówno pod względem społecznym, jak i gospodarczym.

W ramach Planu Odnowy Miejscowości planowana jest m.in. do realizacji:

#### **Przebudowa i modernizacja świetlicy wiejskiej, jej wyposażenie i zagospodarowanie wokół niej terenu.**

Obiekt pełnić będzie funkcje kulturalne i rekreacyjne. Istotny element działań w ramach Programu stanowi pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscowością, specyfiką społeczną i kulturową.

Świetlica wiejska wraz z zapleczem służyć będzie jako miejsce spotkań, imprez o charakterze lokalnym i regionalnym.

Reasumując, realizacja Planu Odnowy Miejscowości Kołatajew ma służyć głównie integracji społeczności lokalnej i wzrostowi lokalnego patriotyzmu, rozwojowi organizacji społecznych, jak również zmniejszeniu problemów w sferze patologii społecznej.

PRZEWIDUJĄCY  
Majty Łukasz  
*Przewidujący*  
Dział Budownictwa