

**UCHWAŁA Nr XIII/95/2011**  
**RADY GMINY OSTRÓW WIELKOPOLSKI**  
**z dnia 30 września 2011 r.**

*w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach 188, 189, 190, 192 we wsi Wysocko Wielkie w Gminie Ostrów Wielkopolski.*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.) - uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach 188, 189, 190, 192 we wsi Wysocko Wielkie w Gminie Ostrów Wielkopolski.

§ 2. Teren, dla którego sporządzony zostanie miejscowy plan zlokalizowany jest w wschodniej części obrębu Wysocko Wielkie, a granice opracowania miejscowego planu przedstawia mapa stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostrów Wielkopolski.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

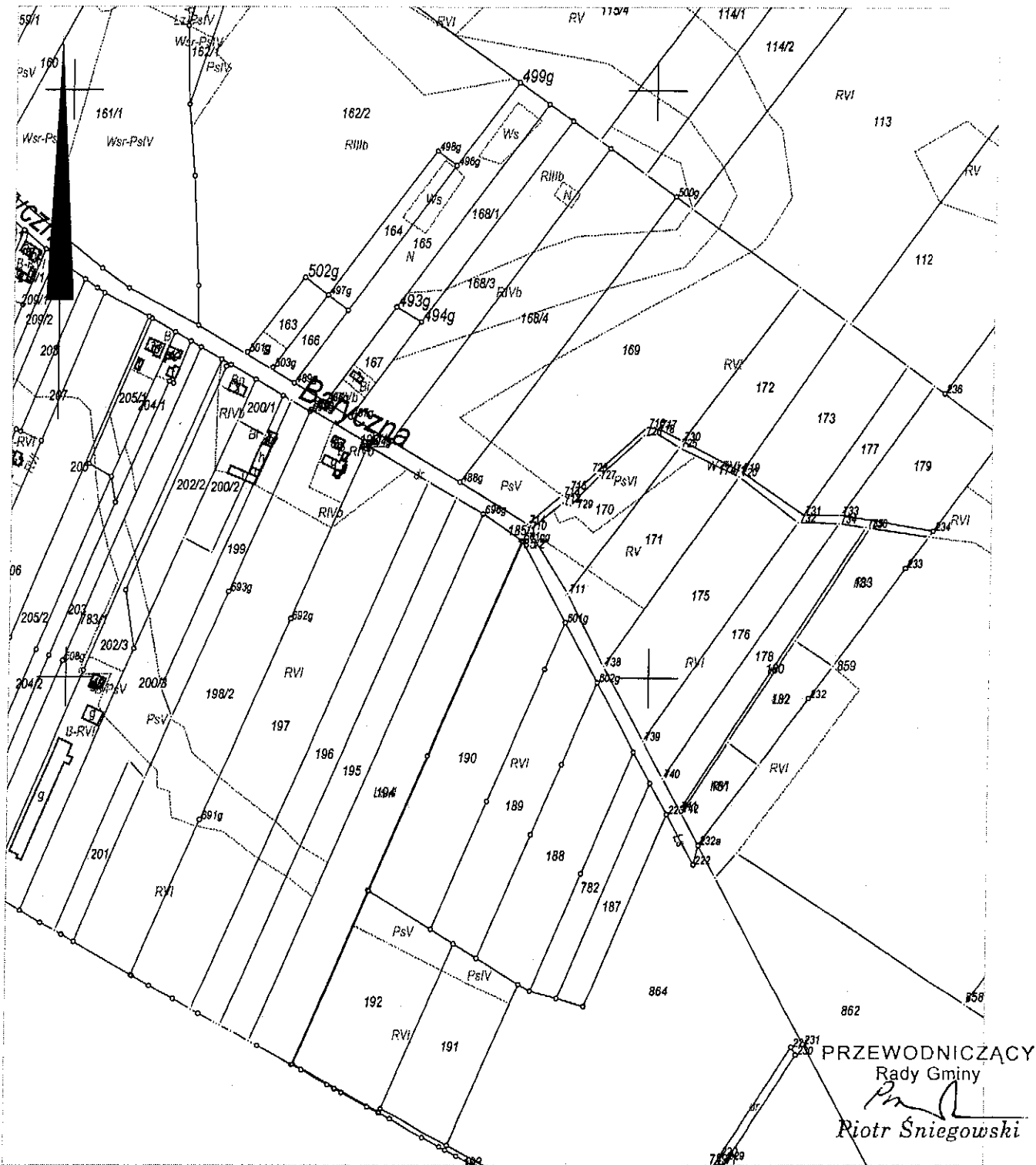


PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy

*Piotr Śniegowski*  
Piotr Śniegowski

**KOPIA MAPY EWIDENCJI  
GRUNTÓW I BUDYNKÓW**

SKALA 1:5000



PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
*R. Sniegowski*  
Riotr Sniegowski

Województwo: wielkopolskie  
Powiat: ostrowski  
Gmina: Ostrów Wlkp  
Obręb: Wysocko Wielkie  
Arkusz: 2  
Działka: 190  
Nr ks. zam.: 5394/2011

Dokument niniejszy jest wyrysem z  
mapy ewidencyjnej wydany.....  
(nazwa jednostki)  
nie przeznaczonym do dokonania  
wpisu w księdze wieczyste)

MAPA NIEAKTUALIZOWANA

Z up. STAROSTY

*Iwona Mazurek*  
podinspektor w Wydziale Geodezji

**STAROSTA OSTROWSKI**

Powiatowy Ośrodek Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej

Reprodukowanie, rozpowszechnianie i rozprow-  
dzenie niniejszego dokumentu wymaga zezwo-  
lenia, o którym mowa w art. 18 ustawy z dnia  
17 maja 1989r. - Prawo geodezyjne i kartografi-  
czne (DZ.U. z 2005r. Nr 240 poz. 2027, ze zm.)

Ostrów Wielkopolski, dnia .....

15 08 2011

(nazwa i adres urzędu, podpis stan.služb.osoby upow.)

## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XIII/95/2011  
Rady Gminy Ostrów Wielkopolski  
z dnia 30 września 2011 r.

Obszar objęty planem obejmuje działki o numerach 188, 189, 190, 192 we wsi Wysocko Wielkie w Gminie Ostrów Wielkopolski.

Celem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w obszaru jest nadanie mu przeznaczenia zgodnego z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostrów Wielkopolski (uchwała nr XI/78/2011 Rady Gminy Ostrów Wielkopolski z dnia 21 czerwca 2011 r.), to jest przeznaczenia terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi nieuciążliwe.

Wniosek w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego dla przedmiotowego obszaru złożyli właściciele działek objętych opracowaniem.

Dla obszaru wnioskowanego do objęcia planem miejscowym sporządzono analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia planu, analizę własności terenu, inwentaryzację zagospodarowania terenu, analizę przeznaczenia terenu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, analizę dostępności do komunikacji i infrastruktury technicznej.

Biorąc pod uwagę zgodność wnioskowanego przeznaczenia terenu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz korzyści płynące z przewidywanej działalności gospodarczej i spodziewanego znacznego wzrostu liczby mieszkańców gminy, a tym samym wzrostu wpływów do budżetu gminy, Rada Gminy Ostrów Wielkopolski uznała przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru określonego w załączniku graficznym do uchwały za uzasadnione.

WÓJT  
*Piotr Kuruszczyk*