

## **UZASADNIENIE**

### **do Uchwały Nr XXXV/276/ 2013 Rady Gminy Ostrów Wielkopolski z dnia 28 marca 2013 roku w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ostrów Wielkopolski.**

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostrów Wielkopolski, uchwalone w 2011 roku, na terenach położonych we wschodniej części wsi Wtórek przewidywało wyłącznie 2 funkcje zagospodarowania – tereny aktywności gospodarczej AG oraz tereny wydobywania złóż PG. W związku z wnioskiem właścicieli przedmiotowych nieruchomości, oraz ze względu na występujące uwarunkowania przyrodnicze niezbędne stało się sporządzenie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostrów Wielkopolski, dla wyżej wymienionych terenów. Rada Gminy Ostrów Wielkopolski - na wniosek Wójta Gminy Ostrów Wielkopolski – podjęła Uchwałę Nr XIV/100/2011 z dnia 28 października 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostrów Wielkopolski. Ogłoszeniem o przystąpieniu do sporządzania zmiany studium została rozpoczęta procedura przygotowania projektu zmiany Studium, przewidziana ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Następnie podjęto przewidziane prawem czynności, w tym zawiadomiono o możliwości składania wniosków, a po opracowaniu projektu zmiany Studium przedłożono go do opiniowania i uzgadniania. Po zakończeniu procedury opiniowania i uzgadniania wyłożono projekt zmiany Studium do publicznego wglądu w dniach od 5 grudnia 2012 r. do 10 stycznia 2013 r. W trakcie trwania wyłożenia w dniu 14 grudnia 2012 r. została zorganizowana dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie zmiany Studium rozwiązaniami.

W wyniku wyłożenia projektu zmiany Studium do publicznego wglądu wpłynęły cztery uwagi o zbliżonej treści, jednak żadnej z nich nie można było uwzględnić, co wyjaśnia się w załączniku nr 3 do uchwały.

**WÓJT**  
*Piotr Kuroszczyk*