GMINA OSTRÓW WIELKOPOLSKI

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

ZAŁĄCZNIK NR 2 -
do uchwały nr XXVIII/268/2017
Rady Gminy Ostrów Wielkopolskiego dnia
26 września 2017 r.

ZAŁĄCZNIK NR 2 -
do uchwały nr XXXII/316/2021
Rady Gminy Ostrów Wielkopolskiego dnia
28 maja 2021 r.

ZAŁĄCZNIK NR 2 -
do uchwały nr XLVIII/482/2022
Rady Gminy Ostrów Wielkopolskiego dnia
11 lipca 2022 r.

UWARUNKOWANIA

skala 1:20000

LEGENDA DO ZMIANY STUDIUM PRZYJĘTEJ UCHWAŁĄ NR .../.../2022 RADY GMINY OSTRÓW WIELKOPOLSKI Z DNIA ..... 2022 R.

GRANICE:
- GRANICA OPRACOWANIA
- GRUNTY ORNE CHRONIONE KLASY II i III
- TERENY ROLNE

LEGENDA DO ZMIANY STUDIUM PRZYJĘTEJ UCHWAŁĄ NR XXXII/316/2021 RADY GMINY OSTRÓW WIELKOPOLSKI Z DNIA 28 MAJA 2021 R.

GRANICE:
- GRANICA OPRACOWANIA

TERENY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:
- ZEPOŁY DWORSKO - PARKOWE I CMENTARNE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKTY ARCHITEKTONICZNE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW:

TERENY ZABUDOWANE:
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ

POZOSTAŁE TERENY:
- TERENY PARKÓW DWORSKICH I URZĄDZONEJ ZIELENI
- TERENY ROLNE

OZNACZENIA

GRANICE:
- GRANICA OPRACOWANIA
- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY
- GRANICA TERENU ZAMKNIĘTEGO-PKP

TERENY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:
- ZEPOŁY DWORSKO - PARKOWE I CMENTARNE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKTY ARCHITEKTONICZNE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW:
  - KOŚCIOŁY
  - PAŁACE, DWORY
- STREFA OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- OBSZAR NATURA 2000:
  - OBSZAR SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW "DĄBROWY KROTOSZYŃSKIE PLB 300007"
  - OBSZAR MAJĄCE ZNACZENIE DLA WSPÓLNOTY "UROCZYSKA PŁYTY KROTOSZYŃSKIEJ PLH 300002""
- OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "DĄBROWY KROTOSZYŃSKIE BASZKÓW - ROCHY"
- REZERWAT DĄBROWA KOŁO BIADEK KROTOSZYŃSKICH
- STANOWISKA ZWIERZĄT CHRONIONYCH
- STANOWISKA ROŚLIN CHRONIONYCH
- POMNIKI PRZYRODY
- STREFA OCHRONY SANITARNEJ OD CMENTARZA
- GZWP 303 GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH CZWARTORZĘDOWYCH NR 303
- GZWP 310 GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH CZWARTORZĘDOWYCH NR 310
- GZWP 309 GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH CZWARTORZĘDOWYCH NR 309
- OBSZARY SZCZEGÓLNIE NARAŻONE NA ZANIECZYSZCZENIA ZWIĄZKAMI AZOTU
- GRUNTY ORNE CHRONIONE KLASY II i III
- ORIENTACYJNE TERENY ZALEWOWE ZAGROŻONE POWODZIĄ

TERENY ZABUDOWANE:
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZAGRODOWEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ, OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW, OBIEKTY WYSOKICH TECHNOLOGII
- TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI ROLNYCH, HODOWLANYCH OGRODNICZYCH ORAZ GOSPODARSTW LEŚNYCH I RYBACKICH
- TERENY CMENTARZA
- TEREN LOTNISKA
- TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - WODOCIĄGI

POZOSTAŁE TERENY:
- TERENY WYDOBYCIA ZŁÓŻ
- TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI WIATROWYCH
- TERENY ZAMKNIĘTE - INFRASTRUKTURY KOLEJOWEJ
- ZŁOŻA KOPALIN SKALNYCH: PIASKI, ŻWIRY (KRUSZYWO NATURALNE - KN SUROWCE ILASTE - IB)
- NAZWA ZŁOŻA KOPALIN SKALNYCH
- ZŁOŻA KOPALIN ENERGETYCZNYCH: GAZ ZIEMNY
- NAZWA ZŁOŻA KOPALIN ENERGETYCZNYCH: GAZ ZIEMNY
- GRANICE TERENU GÓRNICZEGO KOPALIN SKALNYCH: PIASKI, ŻWIRY(KRUSZYWO NATURALNE), SUROWCE ILASTE
- GRANICE TERENU GÓRNICZEGO KOPALIN ENERGETYCZNYCH: GAZ ZIEMNY
- OBSZAR GÓRNICZY KOPALIN SKALNYCH: PIASKI, ŻWIRY (KRUSZYWO NATURALNE), SUROWCE ILASTE
- OBSZAR GÓRNICZY ZŁOŻA KOPALIN ENERGETYCZNYCH: GAZ ZIEMNY
- TERENY PARKÓW DWORSKICH I URZĄDZONEJ ZIELENI
- TERENY LASÓW
- TERENY ŁĄK, PASTWISK
- TERENY ROLNE
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH, ZBIORNIKÓW WODNYCH
- WAŻNIEJSZE RZEKI
- ROWY, CIEKI WODNE

UKŁAD KOMUNIKACYJNY:
- DROGA EKSPESOWA OBWODNICA MIASTA OSTRÓW WLKP.
- PROJEKTOWANY PRZEBIEG DROGI EKSPESOWEJ OBWODNICY MIASTA OSTRÓW WLKP.
- DROGA KRAJOWA
- DROGA WOJEWÓDZKA
- DROGA POWIATOWA
- DROGI GMINNE
- PROJEKTOWANE DROGI GMINNE
- 431 NUMERY I OZNACZENIA DRÓG
- ROWEROWY SZLAK TURYSTYCZNY
- LINIE KOLEJOWE
- STACJE KOLEJOWE

SIEĆ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:
- 400kV NAPOWIETRZNA LINIA ENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 400 kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
- 110kV NAPOWIETRZNA LINIA ENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
- PRZYBLIŻONY PRZEBIEG RUROCIĄGU PALIWOWEGO
- GAZOCIĄG PMG 1000 WIERZHOWICE
- GŁÓWNE UJĘCIA WÓD

POZOSTAŁE OZNACZENIA:
- ZAKŁAD O DUŻYM RYZYU WYSTĄPIENIA AWARII
- Mazury NAZWY WŁASNE MIEJSCOWOŚCI
- ZADRZEWIENIA ŚRÓDPOLNE I PRZYDROŻNE
- 12/2 OBOWIĄZUJĄCE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO - STAN DO GRUDNIA 2015 R.

PLESZEW
Karsy
Sobótka
Borowiec
Gutów
Kotowiecko
Biniew
Górzno
Będzieszyn
Szczury
Słaborowice
Ociąż
Kwiatków
Franklinów
Lewków
Lewkowiec
Kołtajew
Nowe Skalmierzyce
KALISZ
Karski
Czekanów
Janków Zaleśny
Cepki
KROTOSZYN
Bladki
Mazury
Sulisław
Raszków
Świeligów
Łakocin
Daniszyn
Łamki
Zacharzew
"OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU DĄBROWY KROTOSZYŃSKIE BASZKÓW-ROCHY"
OBSZAR SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW "DĄBROWY KROTOSZYŃSKIE"
"UROCZYSKA PŁYTY KROTOSZYŃSKIEJ"
Chruszczyny
Chwaliszew
Gorzyce Wielkie
Nabyszyce
Topola Mała
Biedrusko
Topola Wielka
MIASTO OSTRÓW WIELKOPOLSKI
Wtórek
SIEROSZEWICE
Nowe Kamienice
Sadowie
Wysocko Wielkie
Przygodzice

0km 0,5km 1km 1,5km 2km 3km 4km 5km