

IGK-PZ.271.1.17.2022

Odpowiedzi na pytania

Zamawiający, działając na podstawie art. 135 ust. 6 oraz Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2021 r., poz. 1129 ze zm.), informuje, że otrzymał od Wykonawcy zapytania dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: „**Udzielenie kredytu bankowego długoterminowego dla Gminy Ostrów Wielkopolski, Gmina Ostrów Wielkopolski, woj. wielkopolskie**”

I. Zamawiający cytuje pytania i udziela odpowiedzi na złożone zapytania:

Na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) w związku z pytaniami zadanyymi w dniu 29.07.2022 r. do Specyfikacji Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Udzielenie kredytu bankowego długoterminowego dla Gminy Ostrów Wielkopolski, Gmina Ostrów Wielkopolski, woj. wielkopolskie”, cytujemy pytania i udzielamy odpowiedzi:

1. Prosimy o informację:

- a. Czy na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?
Odp. NIE
- b. Prosimy o potwierdzenie, że stawkę WIBOR należy obliczyć jako średnią arytmetyczną z pięciu ostatnich kwotowań (dni roboczych) w miesiącu poprzedzającym miesiąc naliczania odsetek. Co do zasady, stawka WIBOR ustalana w każdy dzień roboczy.
Odp. Podtrzymujemy zapisy SWZ
- c. W nawiązaniu do Zał. nr 2 do SWZ, prosimy o potwierdzenie, że raty kapitałowe mają być płatne w terminach w nim wskazanych tj. do ostatniego dnia roboczego miesiąca. W SWZ jest sformułowanie „w ostatnim dniu trzeciego miesiąca kwartału”, co by wskazywało na ostatni dzień kalendarzowy kwartału a nie roboczy.
Odp. w terminach do ostatniego dnia roboczego miesiąca
- d. Nawiązując do powyższego pytania, prosimy o informację czy odsetki od kredytu mają być płatne na ostatni dzień roboczy czy kalendarzowy?
Odp. płatne na ostatni dzień roboczy
- e. Prosimy o potwierdzenie, że ostateczny termin wypłaty kredytu upływa w dniu 31.10.2022r.
Odp. TAK
- f. Czy Zamawiający akceptuje aby wniosek o wypłatę kredytu był na wozrze banku?
Odp. TAK
- g. Prosimy o odstąpienie od opisanego w SWZ w Części 4 „ OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA „ pkt 6) SWZ sposobu dokumentowania w zakresie zatrudnienia przez wybranego Wykonawcę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności na podstawie stosunku pracy, a tym samym uznanie na podstawie oświadczenia Wykonawcy, że warunek zatrudnienia pracowników na podstawie stosunku pracy został spełniony, bez szczegółowego wykazywania informacji wskazanych w tej Części SWZ.

W ocenie Banku przedstawiony przez Zamawiającego sposób dokumentowania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy jest nadmiarowy, co może się przełożyć na ograniczenie grona oferentów, a tym samym wyższą cenę dla tego postępowania.

W przypadku negatywnej odpowiedzi na powyższe prosimy o wskazanie wraz z uzasadnieniem wyboru wszystkich czynności związanych z realizacją zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w szczególności poprzez wskazanie, które z nich obligatoryjnie muszą być wykonywane na podstawie umowy o pracę.

Odp: Zamawiający informuje, że wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę wynika z art. 95 ustawy Prawo zamówień publicznych. Katalog dokumentów możliwych do złożenia na potwierdzenie spełnienia tego wymogu został określony w art. 438 ust. 2 Pzp i zacytowany w przedmiotowej SWZ. Wykonawca sam wybiera sposób dokumentowania tego wymogu np. na podstawie oświadczenia własnego. Zamawiający wymaga zatrudnienia osób na podstawie stosunku pracy, wykonujących czynności związane z obsługą bankową kredytu w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy – w tym np. sporządzanie informacji o wysokości odsetek, bieżące kontakty w zakresie przedmiotowego kredytu.

Ponadto, wnioskujemy o rezygnację z zapisów w zakresie sankcji z powyższego tytułu, o których mowa w Części 24.3 „ 24. PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY...” SWZ, ponieważ kary umowne zgodnie z PZP dotyczą świadczenia usług niepieniężnych np. usługi i roboty budowlane, natomiast udzielenie kredytu i jego obsługa są świadczeniem pieniężnym za które Bank otrzymuje wynagrodzenie w postaci odsetek. Ewentualne kary wynikają z odsetek ustawowych (kodeks cywilny).

Odp. Zgodnie z art. 483. § 1. kc można zastrzec w umowie, że naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania niepieniężnego nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna). Z kolei na podstawie art. 433 ustawy z 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych zamawiający nie może zastrzec kar umownych m.in. za zachowanie wykonawcy niezwiązane bezpośrednio lub pośrednio z przedmiotem umowy lub jej prawidłowym wykonaniem.

Zestawiając powyższe przepisy ze stanowiącym przedmiot zapytania zapisem SWZ odnośnie kary umownej za nieprzedłożenie w terminie przywołanego w nim oświadczenia a tym samym niedopełnienie przez wykonawcę wymogu zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę Zamawiający nie znajduje podstaw do rezygnacji z tego zapisu albowiem dotyczy on wykonania obowiązku niepieniężnego polegającego na daniu (czynieniu) w postaci przedłożenia oświadczenia i służy prawidłowemu wykonaniu umowy.

2. Czy dopuszczają Państwo wprowadzenie zapisu w umowie kredytowej iż w przypadku gdy stawka bazowa jest ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%?

Odp. TAK

3. W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania wnioskowanym kredytem / emisją obligacji / inną ekspozycją kredytową oraz finansowanej / -ych dotacją /-ami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy –

Odp. NIE

- a. jeżeli tak - prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SWZu;
- b. jeżeli nie - prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł. ze środków własnych bądź nastąpi rezygnacja z inwestycji

Odp. ze środków własnych bądź nastąpi rezygnacja z inwestycji

PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI EKONOMICZNO-FINANSOWEJ (zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)

1. Prosimy o wskazanie czy:

- a. na Państwa rachunkach w bankach ciążyą zajęcia egzekucyjne? **NIE**
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN).
- b. posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach? **NIE**
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN).
- c. w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych? **NIE**
- d. w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków? **NIE**
- e. posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US? **NIE**
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN).
- f. w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa)? **NIE**
Jeśli tak, to proszę o wskazanie z jakiego powodu podjęto uchwałę o nieudzieleniu absolutorium?

2. Prosimy o podanie:

- a. wartości łącznej udzielonych i planowanych do udzielenia poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) według stanu na koniec bieżącego roku, **NIE DOTYCZY**
- b. podmiotu któremu jednostka poręcza/udziela gwarancji wraz z informacjami: **NIE DOTYCZY**
– jaki jest przedmiot umowy (czego dotyczy umowa objęta poręczeniem/gwarancją)?
– jaki zakres obejmuje poręczenie/gwarancja (kapitał/odsetki/inne)?
– jaka była pierwotna kwota poręczenia/gwarancji?
– jakie jest planowane saldo poręczenia/gwarancji na koniec każdego roku prognozy?
– czy były realizowane jakiegokolwiek wypłaty z udzielonego poręczenia / gwarancji w latach ubiegłych?

3. Prosimy o podanie informacji o zawartych umowach **w formie załączonej na końcu formularza tabeli lub dowolnie innej, zawierającej jednak wymienione dane** (nazwa podmiotu, data zawarcia, typ długu, kwota i waluta pierwotna oraz bieżącego zadłużenia, data całkowitej spłaty):
- kredytowych, obligacji, pożyczek i innych;
 - zbliżonych charakterem do umów kredytowych, pożyczek lub emisji papierów wartościowych, a więc np. leasing, sprzedaż zwrotną, sprzedaż na raty, forfaiting czy inne umowy nienazwane o terminie zapłaty dłuższym niż rok, które są związane z finansowaniem usług, dostaw czy robót budowlanych.
4. Prosimy o informację:
- jak sytuacja związana z COVID-19 przełożyła się na sytuację finansową gminy w 2020 roku oraz w 2021 roku;
Odp. Sytuacja finansowa Gminy Ostrów Wielkopolski zarówno w 2020 roku jak i 2021 roku w okresie COVID – 19 nie pogorszyła się , dochody bieżące i majątkowe zrealizowano zgodnie z planem.
 - jaka była wysokość wydatków bieżących poniesionych w 2020 roku oraz w 2021 roku (prośba o podanie wartości odrębnie dla ww. lat) w celu realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19 i nie objętych finansowaniem otrzymanymi na ten cel dotacjami i środkami bieżącymi (pozycja wykazywana w WPF w kolumnie 10.11);
Odp. 2020 – 131 303,54 , 2021 - 0
 - czy przy wyliczeniu wskaźnika zdefiniowanego w art. 243 Uofp zastosowano inne wyłączenia, nie wykazane w WPF, które wynikałyby z dodatkowych przepisów dopuszczających ww. wyłączenie? Jeżeli tak prosimy o wskazanie powodu wyłączenia oraz podanie kwot przypadających na poszczególne lata.
Odp. NIE

PYTANIA DOTYCZĄCE PODMIOTÓW POWIĄZANYCH

1. Prosimy o:
- podanie aktualnego wykazu podmiotów powiązanych kapitałowo z gminą wraz z podaniem nr regon i % w kapitałach;
Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych sp. z o.o. REGON 250790221 100% udział Gminy Ostrów Wielkopolski
 - informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia po podmiocie, dla którego Państwo są/byli podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/stowarzyszenia tj. czy Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.
Odp. NIE

